

ZAKŁAD USŁUGOWO – HANDLOWY I BUDOWLANA PRACOWNIA PROJEKTOWA

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie

mgr inż. Elżbieta Daleszczyk Wydział Architektury i Budownictwa



97-400 Bełchatów, ul. Kopernika 2

Telefon: (044) 632 37 36

Tel. kom. 0 601 29 14 65

E-mail: elamir@wp.pl

EGZEMPLARZ ORYGINALNY

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

RODZAJ
DOKUMENTACJI:

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

OBIEKT:

**BUDYNEK OPIEKI SPOŁECZNEJ „DOM SENIORA
POMOCNA DŁOŃ” Z KAPLICĄ I GARAŻEM**

ADRES BUDOWY:

**KASZEWICE, dz. nr ewid. 2346, 2332/3, 2333, 2332/1, 2332/2
obręb Kaszewice, gm. Kluki**

INWESTOR:

CARITAS ARCHIDIECEZJI ŁÓDZKIEJ

ZAKŁAD USŁUGOWO - HANDLOWY i BUDOWLANA PRACOWNIA PROJEKTOWA „ELMIR„ S. C.

PROJEKT BUDOWLANY – ZAMIENNY

BUDYNEK DOMU OPIEKI SPOŁECZNEJ Z KAPLICĄ I GARAŻEM

(KATEGORIA OBIEKTÓW: DOM OPIEKI -„XI”, KAPLICA -„X”, GARAŻ -„XVII”)

Inwestor - CARITAS ARCHIDIECEZJI ŁÓDZKIEJ
ul. Gdańska 111, 90-507 Łódź

Adres budowy - dz. nr ewid. 2346, 2332/3, 2333, 2332/1, 2332/2,
obręb Kaszewice, gmina Kluki

Autorzy projektu:

mgr inż. Elżbieta DALESZCZYK

Uprawnienia w specjalności architektonicznej UAN.V.8388/104/88

Uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej BP.IV-10220 / 80 / 80

Uprawnienia w specjalności rzeczoznawstwa budowlanego - UAN.V.8388 / R / 11 / 88

mgr inż. arch. Małgorzata SUCHORSKA

Uprawnienia w specjalności architektonicznej 41/R-156/ŁOIA/08

Sprawdzający:

Branża konstrukcyjna:

mgr inż. Jarosław JURCZAK

Uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej LOD/0153/POOK/04

Branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Elżbieta KUCHARCZYK

Uprawnienia w specjalności architektonicznej – GP.IV.7342/31/92

Asystenci projektantów:

inż. arch. Łukasz KAROLEWSKI

inż. arch. Marcin KOWALSKI

mgr inż. Elżbieta Daleszczyk


mgr inż. Elżbieta Daleszczyk
upr. projektant i kierownik budowy w spec.
konstr. - budowlanej i architektonicznej
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY


Małgorzata Suchorska
mgr inż. arch. Małgorzata Suchorska
upr. budowlanej i architektonicznej
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

Elżbieta Kucharczyk
mgr inż. architekt

Upr. Nr GP IV 7342/31/92
§2§4 ust. 1 i 2 §7 i §8

Belchatów, sierpień 2016 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	Projekt Zagospodarowania Działki – projekt zamienny	rys. nr 1	1:500	str. 2
2.	Opis do projektu zagospodarowania działki			str. 3
3.	Opis techniczny do projektu zamiennego budynku opieki społecznej			str. 6
4.	Opis technologii do projektu zamiennego budynku opieki społecznej			str. 9
5.	Warunki ochrony przeciwpożarowej			str. 27
6.	Rzut piwnicy – projekt zamienny	rys. nr 2	1:100	str. 34
7.	Rzut piwnicy – projekt zamienny (technologia)	rys. nr 3	1:100	str. 35
8.	Rzut parteru – projekt zamienny	rys. nr 4	1:100	str. 36
9.	Rzut parteru – projekt zamienny (technologia)	rys. nr 5	1:100	str. 37
10.	Rzut poddasza – projekt zamienny	rys. nr 6	1:100	str. 38
11.	Rzut poddasza – projekt zamienny (technologia)	rys. nr 7	1:100	str. 39
12.	Rzut więźby dachowej – projekt zamienny	rys. nr 8	1:100	str. 40
13.	Rzut dachu – projekt zamienny	rys. nr 9	1:100	str. 41
14.	Przekrój pionowy A-A – projekt zamienny	rys. nr 10	1:100	str. 42
15.	Przekrój pionowy B-B – projekt zamienny	rys. nr 11	1:100	str. 43
16.	Przekrój pionowy C-C – projekt zamienny	rys. nr 12	1:100	str. 44
17.	Przekrój pionowy D-D – projekt zamienny	rys. nr 13	1:100	str. 45
18.	Przekrój pionowy E-E – projekt zamienny	rys. nr 14	1:100	str. 46
19.	Przekrój pionowy F-F – projekt zamienny	rys. nr 15	1:100	str. 47
20.	Elewacja południowa i północna – projekt zamienny	rys. nr 16	1:100	str. 48
21.	Elewacja zachodnia i wschodnia – projekt zamienny	rys. nr 17	1:100	str. 49
22.	Oświadczenie projektantów			str. 50
23.	Informacja dotycząca BIOZ			str. 51
24.	Zmiana do decyzji o warunkach zabudowy			str. 55
25.	Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy			str. 57
26.	Zgoda autora projektu na wykonanie projektu zamiennego			str. 58
27.	Opinia sanitarna			str. 59
28.	Analiza wykorzystania systemów alternatywnych			str. 60
29.	Projektowana charakterystyka energetyczna budynku			str. 61
30.	Uprawnienia projektantów			str. 87

OPIS PROJEKTU

ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

DANE OGÓLNE

- | | |
|-------------------|--|
| 1. Inwestorzy | - CARITAS ARCHIDIECEZJI ŁÓDZKIEJ
ul. Gdańska 111, 90-507 Łódź |
| 2. Obiekt: | - budynek domu opieki społecznej |
| 3. Adres obiektu: | - dz. nr ewid. 2346, 2332/3, 2333, 2332/1, 2332/2,
obręb Kaszewice, gmina Kluki |

CHARAKTERYSTYKA TERENU

Na omawianej działce trwają prace budowlane związane z budową budynku przedszkola z kaplicą i garażem wraz z infrastrukturą techniczną. Projekt zamienny związany jest ze zmianą dotychczasowego przeznaczenia budynku na dom opieki społecznej dla osób starszych. Działka jest ogrodzona i uzbrojona. Do projektowanego budynku opieki społecznej doprowadzone będą przyłącza energii elektrycznej, wody oraz kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego szczelnego na ścieki (wg odrębnych opracowań).

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na działce przewiduje się:

- budowę budynku opieki społecznej dla osób starszych, oznaczonego na Projekcie Zagospodarowania Terenu, jako nr 1;
- budowę tarasu, podjazdu oraz schodów zewnętrznych, oznaczonych na Projekcie Zagospodarowania Terenu, jako nr 2;
- budowę powierzchni utwardzonej gruntu, oznaczonej na Projekcie Zagospodarowania Terenu, jako nr 3;
- lokalizację pojemników na odpady stałe (w budynku), oznaczonych na Projekcie Zagospodarowania Terenu, jako nr 4;
- lokalizację zbiornika bezodpływowego szczelnego na ścieki (wg Decyzji o pozwoleniu na budowę nr 799/08), oznaczonego na Projekcie Zagospodarowania Terenu, jako nr 5;
- układ komunikacyjny - droga wewnętrzna, miejsca postojowe, plac manewrowy (wg Decyzji o pozwoleniu na budowę nr 801/08), oznaczonego na Projekcie Zagospodarowania Terenu, jako nr 9;

USYTUOWANIE BUDYNKU I UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

Według naniesień na mapie Projektu Zagospodarowania Terenu - rys. 1, str. 2.

ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH

- na teren własnej działki.

WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Budynek objęty opracowaniem zaprojektowany został na podstawie: Decyzji o warunkach zabudowy znak: GBRbp.7331-2/12/08 z dnia 29.05.2008r. oraz Decyzji zmieniającej znak: GBRbp.7331-2/12/08.2016 z dnia 05.04.2016r. wydanej przez Wójta Gminy Kluki.
2. Realizacja inwestycji wymaga spełnienia warunków określonych w/w decyzji.
3. Posadzkę budynku opieki społecznej, czyli $\pm 0,00$ ustalono na 32cm ponad terenem. Wysokość budynku mierzona od poziomu gruntu do kalenicy wynosi 10,24m. Budynek posiada piwnicę, parter oraz poddasze użytkowe.
4. Powierzchnia zabudowy budynku - 1389,14m². Powierzchnia tarasów i schodów zewnętrznych – 143,20m².
5. Dach bez zmian. Budynek zaprojektowany jako wolnostojący.
6. Obsługa komunikacyjna bez zmian.
7. Teren i działka nie jest wpisana do rejestru zabytków.
8. Teren i działka znajduje się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.
10. Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.
12. Odprowadzanie wód opadowych na teren własny działki inwestora.
13. Zapewnione miejsca postojowe na terenie działki inwestora zgodnie z Decyzją o pozwoleniu na budowę nr 801/08.
14. POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNIA TERENU - OK. 80% (WYMAGANA ZGODNIE Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY; NIE MNIEJSZA NIŻ 60%).

OPINIA GEOTECHNICZNA

Ustalenia geotechniczne warunków posadowienia:

Stwierdzono na działce grunt rodzimy lity bez warstw nasypowych.

Naprężenia dopuszczalne dla gruntu rodzimego, spoistego, przyjęto z badań makroskopowych.

$$\delta_{dop} = \frac{1}{2} (6t + \rho_0 h) 0,1$$

$$\delta_{dop} = \frac{1}{2} (6 \times 12 + 1,6 \times 1) 0,1 = 3,68 \text{ kG/cm}^2 = 0,368 \text{ MPa}$$

Obiekty budowlane zaliczono do I kategorii geotechnicznej, wg Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. z 2012, poz. 463).

INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty nie doprowadzą do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wymagań ogólnych zawartych w art.5 ust.1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zmianami).

- **Usytuowanie budynku** zgodne z §12.1 i §13.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami);
- **Miejsce gromadzenia odpadów stałych** zgodne z §23.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami);
- **Zbiornik bezodpływowy na ścieki** zgodny z §36.1 i §38 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami);

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki objętej opracowaniem.

mgr inż. Elżbieta Daleszczyk

upr. projektant i kierownik budowy w spec.
konstr. - budowlanej i architektonicznej
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

Elżbieta Kucharczyk
mgr inż. architekt

Upr. Nr GP IV 73-2151/92
§2§4 ust. 1 i 2 §7 i §13 ust. 1p. 1

mgr inż. architekta
Małgorzata Szafrankowa
upr. bud. nr 41/R-107-4/08
Spec. architektura i budownictwo
ul.

~~mgr inż. Mariusz Jurczak
upr. budowlanej i projektownia
bez ograniczeń w spec. dziedzinie
konstr. - budowlanej
Nr upr. LP/070-03/POOK/04~~

OPIS TECHNICZNY

BUDYNKU DOMU OPIEKI SPOŁECZNEJ Z KAPLICĄ I GARAŻEM

Inwestor - CARITAS ARCHIDIECEZJI ŁÓDZKIEJ
ul. Gdańska 111, 90-507 Łódź

Adres budowy - dz. nr ewid. 2346, 2332/3, 2333, 2332/1, 2332/2,
obręb Kaszewice, gmina Kluki

Autorzy projektu:

mgr inż. Elżbieta DALESZCZYK

Uprawnienia w specjalności architektonicznej UAN.V.8388/104/88

Uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej BP.IV-10220 / 80 / 80

Uprawnienia w specjalności rzeczoznawstwa budowlanego - UAN.V.8388 / R / 11 / 88

mgr inż. arch. Małgorzata SUCHORSKA

Uprawnienia w specjalności architektonicznej 41/R-156/LOIA/08

Sprawdzający:

Branża konstrukcyjna:

mgr inż. Jarosław JURCZAK

Uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej LOD/0153/POOK/04

Branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Elżbieta KUCHARCZYK

Uprawnienia w specjalności architektonicznej – GP.IV.7342/31/92

Asystenci projektantów:

inż. arch. Łukasz KAROLEWSKI

inż. arch. Marcin KOWALSKI

mgr inż. Elżbieta Daleszczyk

upr. projektant i kierownik budowy w spec.
konstr. - budowlanej, architektonicznej
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

mgr inż. architekt
Małgorzata Suchorska
upr. arch. 41/R-156/LOIA/08
Wydział Architektury i Budownictwa
Starostwo Powiatowe w Bełchatowie

Elżbieta Kucharczyk
mgr inż. architekt

Upr. Nr GP.IV.7342/31/92
§2§4 ust. 1 z gr. §1§3 ust. 1p. 1

mgr inż. Jarosław Jurczak
upr. budowlano - konstrukcyjna
bez ograniczeń w zakresie
konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. LOD/0153/POOK/04

OPIS ISTOTNYCH ZMIAN:

- zmiana przeznaczenia budynku z przedszkola na dom opieki społecznej,
- zmiana kubatury budynku z 8085,31 m³ na 7965,20 m³,
- zmiana powierzchni zabudowy budynku z 1382,02 m³ na 1389,14 m³,
- zmiana układu funkcjonalnego budynku (ścian wewnętrznych oraz pomieszczeń).

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

	PIERWOTNIE:	PROJEKTOWANA:	RAZEM:
1. Powierzchnia zabudowy	1382,02m ²	7,12m ²	1389,14m ²
2. Powierzchnia użytkowa	1698,91m ²	22,33m ²	1721,02m ²
3. Kubatura	8085,31m ³	-120,11m ³	7965,20m ³

PODSTAWA OPRACOWANIA:

1. Uzgodnienia z Inwestorem.
2. Oględziny działki objętej opracowaniem.
3. Mapa sytuacyjno - wysokościowa służąca do celów projektowych.
4. Decyzja o warunkach zabudowy znak: GBRbp.7331-2/12/08 z dnia 29.05.2008r. oraz Decyzji zmieniającej znak: GBRbp.7331-2/12/08.2016 z dnia 05.04.2016r. wydanej przez Wójta Gminy Kluki.
5. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

WYPOSAŻENIE BUDYNKU:

Budynek wyposażony będzie w instalacje:

- energii elektrycznej;
- kanalizacji sanitarnej;
- wodociągową;
- ogrzewczą z własnej kotłowni;
- gazową;
- wentylację grawitacyjną oraz grawitacyjną wspomaganą mechanicznie;
- oświetleniową;
- gniazd wtykowych i odgromową;
- telefoniczną;
- alarmową.

Budynek wyposażony będzie w system przyzywowo-alarmowy i system alarmu przeciwpożarowego.

Instalacje wg odrębnego opracowania oraz potrzeb Inwestora i użytkownika.

DOSTĘPNOŚĆ BUDYNKU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:

Zgodnie z § 3 pkt. 6 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.), budynki opieki społecznej są budynkami użyteczności publicznej. Dla tej kategorii budynków wymagane jest zapewnienie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Drzwi wejściowe do budynku oraz do ogólnodostępnych pomieszczeń użytkowych mają w świetle ościeżnicy co najmniej szerokość 0,9 m oraz wysokość 2,0 m. Wysokość progów w drzwiach nie przekracza 20 mm.

Drzwi otwierane systemem tradycyjnym powinny mieć klamkę umieszczoną na wysokości 0,85 – 1,0 m od poziomu podłogi. Zamiast klamek możliwe jest zastosowanie uchwytów, które winny być umieszczone tak, aby oś pozioma uchwytu znajdowała się nie wyżej niż 1,0 m i nie niżej niż 0,9 m od poziomu podłogi. Skrzydła drzwiowe wykonane z przezroczystych tafli powinny być oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo użytkowników.

Wymiary pomieszczenia komunikacji umożliwiają swobodny wjazd i przejazd wózka inwalidzkiego oraz zapewniają odpowiednią powierzchnię manewrową wózka. W pomieszczeniu komunikacji przy wejściu do budynku powierzchnia powinna być równa i nie śliska. Wycieraczki powinny być wgłębione tak, aby tworzyły z podłogą równy poziom oraz winny znajdować się poza strefą otwierania drzwi i mieć perforację max. 20 mm, co pozwala na bezpieczny przejazd wózkiem lub przejście osób o kulach czy lasce.

Nawierzchnia dojścia do budynku, ciągów komunikacyjnych oraz podłóg winna być wykonana z materiałów nie powodujących niebezpiecznego poślizgu.

DANE TECHNICZNE:

POZ. A – Płyta żelbetowa pod szybem windowym:

Płyta grubości 25cm. Beton C20/25, stal 34GS. Zbrojenie siatką Φ 12 co 10cm w obu kierunkach dołem i siatką Φ 18 co 10cm w obu kierunkach górą. Otulina zbrojenia min. 5,0cm. Siatkę układać na dystansownikach metalowych, tak aby otrzymać otulinę zbrojenia min. 5,0cm. Pod płytą wykonać wylewkę z chudego betonu gr. min. 10,0cm lub zasypkę cementowo-piaskową zagęszczoną mechanicznie.

INNE:

Przed oddaniem budynku do eksploatacji należy wykonać Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego,

Budynek należy oznakować znakami ewakuacyjnymi i informacyjnymi z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Pozostałe dane i dokumenty bez zmian – według pierwotnej


decyzji o pozwoleniu na budowę nr 1059.08 / znak:

AB.VII.7351-1/914/08 z dnia 10.09.2008r.

mgr inż. 
Dorota Surlarska
ul. nr 41R-156R Olszowa
ap. 100/100/100/100

mgr inż. 
Jacek Jurczak
ul. nr 41R-156R Olszowa
ap. 100/100/100/100

mgr inż. **Elżbieta Daleszczyk**


mgr. projektant i kierownik budowy w spec.
konstr. - budowlanej architektonicznej
RZECZOZNAWA BUDOWLANY

Upr. 11/92
§2§4

OPIS TECHNOLOGII DO PROJEKTU ZAMIENNEGO BUDYNKU DOMU OPIEKI SPOŁECZNEJ Z KAPLICĄ I GARAŻEM

I. DANE OGÓLNE

1. Inwestor - CARITAS ARCHIDIECEZJI ŁÓDZKIEJ
ul. Gdańska 111, 90-507 Łódź
2. Obiekt - budynek domu opieki społecznej z kaplicą i garażem
3. Adres budowy - dz. nr ewid. 2346, 2332/3, 2333, 2332/1, 2332/2,
obręb Kaszewice, gmina Kluki

4. Autorzy projektu:

mgr inż. Elżbieta DALESZCZYK

Nr uprawnień w spec. architektonicznej - UAN.V.8388 / 104 / 88

Nr uprawnień w spec. konstrukcyjno - budowlanej - BP.IV.10220 / 80 / 80

Nr uprawnień w spec. rzeczoznawstwa budowlanego - UAN.V.8388 / R / 11 / 88

mgr inż. arch. Małgorzata SUCHORSKA

Nr uprawnień w spec. architektonicznej - 41/R-156/ŁOIA/08

Asystenci projektantów:

inż. arch. Łukasz KAROLEWSKI

inż. arch. Marcin KOWALSKI

mgr inż. Elżbieta Daleszczyk



upr. projektant i kierownik budowy w spe
konstr. - budowlanej i architektonicznej
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

II. PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Budynek domu opieki społecznej przeznaczony dla osób starszych wraz z kaplicą i garażem na 3 samochody osobowe.

III. WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE

Budynek wyposażony będzie w instalacje:

- energii elektrycznej;
- kanalizacji sanitarnej;
- wodociągową;
- ogrzewczą z własnej kotłowni;
- gazową;
- wentylację grawitacyjną oraz grawitacyjną wspomaganą mechanicznie;
- oświetleniową;
- gniazd wtykowych i odgromową;
- telefoniczną;
- alarmową.

Budynek wyposażony będzie w system przyzywowo-alarmowy i system alarmu przeciwpożarowego.

Instalacje wg odrębnego opracowania oraz potrzeb Inwestora i użytkownika.

IV. OPIS FUNKCJONOWANIA OBIEKTU

Na podstawie rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej stwierdza się, że:

Opieka zorganizowana jest na bazie powołanych zespołów terapeutyczno-opiekuńczych oraz pracowników pierwszego kontaktu zajmujących się bezpośrednio wspieraniem mieszkańców. Do podstawowych zadań takich zespołów terapeutyczno-opiekuńczych należy opracowywanie i realizacja indywidualnych planów wsparcia.

Powinno się:

- zatrudnić w pełnym wymiarze czasu pracy nie mniej niż dwóch pracowników socjalnych na 100 mieszkańców domu;
- zapewnić kontakt z psychologiem bądź wg potrzeby z psychiatrą;
- spełnić wymóg wskaźnika zatrudnienia pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze:
 - w podeszłym wieku - nie mniej niż 0,4 na jednego mieszkańca domu,
 - osób niepełnosprawnych fizycznie – nie mniej niż 0,5 na jednego mieszkańca domu;
- uwzględnić wolontariuszy, stażystów, praktykantów oraz osoby odbywające służbę zastępczą w domu, jeżeli pracują bezpośrednio z mieszkańcami domu, udział tych osób nie może przekroczyć 30 % ogólnej liczby osób zatrudnionych w zespole terapeutyczno-opiekuńczym;
- najmniej raz na dwa lata przeprowadzić szkolenia na temat praw mieszkańca domu oraz kierunków prowadzonej terapii, a także metod pracy z mieszkańcami.

Czas funkcjonowania: całodobowo. Praca zmianowa.

Przewidywana ilość mieszkańców na stały pobyt – 30 osób (18 na parterze i 12 na poddaszu) z możliwością dziennego pobytu dodatkowo około 15 osób.

Przewidywana ilość pracowników – 34 osoby.

(rzut parteru pom. nr 1.8) oraz toaletę dla kobiet i mężczyzn (rzut parteru pom. nr 1.5). Dla pozostałych pracowników zaprojektowano dwa pomieszczenia socjalne oraz toalety. Osobno dla kobiet i mężczyzn (rzut parteru pom. nr 1.56, 1.57, 1.59 i 1.62).

W piwnicy nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Łączny czas przebywania tych samych ludzi jest krótszy niż 2 godz. w ciągu doby, a wykonywane czynności mają charakter dorywczy.

V. OPIS TECHNOLOGII PRZYGOTOWYWANIA ŻYWNOŚCI

Transport materiałów i produktów na potrzeby domu opieki społecznej odbywać się będzie do pomieszczeń magazynowych zlokalizowanych w piwnicy budynku poprzez klatkę schodową i komunikację. Zaopatrzenie wg potrzeb.

Wszystkie produkty żywnościowe dostarczane będą w szczelnych opakowaniach zbiorczych, zapobiegających zanieczyszczeniu żywności i dróg komunikacji. Częstotliwość dostaw będzie uzależniona od możliwości magazynowych i dopuszczalnego czasu magazynowania. Bezpośrednio po dostarczeniu produkty będą kierowane do magazynów lub bezpośrednio do obróbki. Dostawa produktów wg bieżących potrzeb.

Obróbka warzyw wykonywana będzie w pomieszczeniu znajdującym się w piwnicy. W pomieszczeniu znajduje się winda, która będzie transportować obrane i umyte warzywa bezpośrednio do kuchni mieszczącej się na parterze w odpowiednich pojemnikach do tego przystosowanych. Odpadki będą na bieżąco wynoszone w odpowiednio do tego celu przeznaczonych pojemnikach do pomieszczenia na odpadki znajdującego się na parterze. Z uwagi na to, że pomieszczenie nie posiada naturalnego oświetlenia, łączny czas przebywania tych samych ludzi jest krótszy niż 2 godz. w ciągu doby.

Na parterze w bezpośrednim sąsiedztwie kuchni zlokalizowane jest pomieszczenie do dezynfekcji jaj. Pomieszczenie posiada okienko podawcze przez które umyte i zdezynfekowane jaja trafiają do dalszej obróbki w kuchni.

W kuchni przygotowywane będą potrawy, które wydawane będą na jadalnię poprzez okienko podawcze. W pomieszczeniu kuchennym wydzielone są stanowiska do obróbki mącznej, przygotowania mięs, obróbki warzyw, obróbki termicznej oraz stanowisko do mycia naczyń kuchennych. Kuchnia łączy się bezpośrednio z pomieszczeniem dezynfekcji jaj oraz zmywalnią.

Brudne naczynia z sali jadalni do zmywalni trafiać będą przez okienko podawcze do zwrotu brudnych naczyń. Zmywalnia połączona jest z kuchnią szafą przelotową z bezpośrednim dostępem z kuchni do czystych naczyń i szkła. Odpadki ze zmywalni na bieżąco wynoszone będą do pomieszczenia na odpadki.

Mieszkańcom domu zapewnia się co najmniej 3 posiłki dziennie. Zapewnia się wybór zestawu posiłków lub możliwość otrzymania posiłku dodatkowego oraz posiłku dietetycznego, zgodnie ze wskazaniem lekarza. Dla każdego z posiłków czas wydawania wynosi 2 godziny, z tym, że ostatni posiłek jest podawany nie wcześniej niż o godz. 18.00. Podstawowe produkty żywnościowe oraz napoje są dostępne przez całą dobę. Mieszkaniec może spożywać posiłki w pokoju mieszkalnym. W razie potrzeby mieszkaniec jest karmiony.

V. POMIESZCZENIA I ICH WYPOSAŻENIE

PIWNICE:

0.1. Klatka schodowa – 5,51m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota.

- 0.2. Komunikacja – 7,70m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wys. pomieszczenia 2,5m.
- 0.3. Magazyn opakowań – 6,80m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna. W magazynie opakowań znajdują się podesty i regał magazynowy na opakowania, wysokość pomieszczenia 2,5m.
- 0.4. Magazyn napojów – 9,07m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna. W magazynie napojów przechowywane będą napoje, które będą dostarczane na bieżąco, zarówno do kuchni jak i do magazynu. W pomieszczeniu znajdują się podesty i regał magazynowy, wysokość pomieszczenia 2,5m.
- 0.5. Magazyn zasobów – 10,62m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 2,5m. W magazynie zasobów przechowywany będzie nowy sprzęt kuchenny i stołowy potrzebny do kuchni, obieralni itp. Pom. wyposażone jest w regały magazynowe.
- 0.6. Pomieszczenie porządkowe – 1,95m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna. W pomieszczeniu znajduje się brodzik ze złączką do węża. Drzwi do pomieszczenia harmonijkowe, wysokość pomieszczenia 2,5m.
- 0.7. Obieralnia warzyw – 19,41m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna. W pomieszczeniu znajduje się winda, która będzie transportować obrane i umyte warzywa bezpośrednio do kuchni mieszczącej się na parterze w odpowiednich pojemnikach do tego przystosowanych. Pomieszczenie obieralni wyposażone jest w umywalkę, basen do mycia warzyw wraz z zaworem i złączką do węża, blaty robocze, obieraczka do ziemniaków z płuczką, łapacz miazgi, dodatkowo w pomieszczeniu w podłodze jest kratka ściekowa. Odpadki wynoszone będą każdorazowo do pomieszczenia na odpadki zlokalizowanego na parterze z wejściem z zewnątrz. Wysokość pomieszczenia to 2,5m.
- 0.8. Magazyn warzyw i owoców – 12,88m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 2,5m. W magazynie przechowywane będą warzywa i owoce potrzebne do posiłków, które po obraniu i przygotowaniu podawane będą do konsumpcji. Pomieszczenie wyposażone jest w podesty i regały magazynowe. Wysokość pomieszczenia to 2,5m.
- 0.9. Przedsiónek – 3,62m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 2,5m.

UWAGA

Transport materiałów i produktów na potrzeby domu opieki społecznej odbywać się będzie do pomieszczeń magazynowych zlokalizowanych w piwnicy budynku poprzez klatkę schodową i komunikację. Zaopatrzenie wg potrzeb.

PARTER:

1.1. WC – 3,08m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu WC. Wyposażone w miskę ustępową i umywalkę.

1.2. Klatka schodowa – 5,51m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota.

1.3. Komunikacja – 29,93m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 3,0m.

1.4. Szatnia odzieży własnej – 6,72m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 3,0m. W pomieszczeniu ustawiono szafki ubraniowe dwudzielne na odzież wierzchnią personelu (pracowników).

1.5. WC personelu – 6,20m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu WC. Wyposażone w natrysk, miskę ustępową i umywalkę. Wysokość pomieszczenia 3,0m.

1.6. Pomieszczenie porządkowe – 2,22m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna. W pomieszczeniu znajduje się brodzik ze złączką do węża.

1.7. Szatnia odzieży roboczej – 6,72m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 3,0m. W pomieszczeniu ustawiono szafki ubraniowe dwudzielne na odzież wierzchnią personelu (pracowników).

1.8. Pomieszczenie socjalne – 12,60m².

- płytki ceramiczne przy zlewie i umywalce do wysokości 2m, ściany powyżej i sufity malowane emulsją, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. W pomieszczeniu ustawiono szafki ubraniowe dwudzielne na odzież wierzchnią personelu (pracowników) stoliki wraz z krzesłami, blat, zlew i umywalka.

1.9. Pomieszczenie na odpadki – 2,66m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna. W pomieszczeniu znajduje się kratka ściekowa oraz zawór czerpalny ze złączką do węża i

kosze na odpady. Odpadki z obieralni, kuchni i zmywalni wywożone będą na bieżąco przez odpowiednie służby porządkowe, z którymi inwestor będzie miał podpisaną umowę. Pomieszczenie na odpadki posiada wyłącznie dostęp z zewnątrz i jest zabezpieczone przed dostępem szkodników z zewnątrz.

1.10. Magazyn produktów suchych – 9,26m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 3,0m. W pomieszczeniu magazynu ustawiono regały magazynowe, na których przechowywane będą okresowo produkty suche potrzebne w kuchni. W magazynie produktów suchych będą przechowywane tylko i wyłącznie produkty, które nie będą oddziaływać na siebie powodując zmianę smaku lub zapachu.

1.11. Magazyn szaf chłodniczych – 5,70m².

- ściany wyłożone płytkami do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 3,0m. W magazynie znajdują się szafy chłodnicze i zamrażarki, w których przechowywane będą produkty potrzebne w kuchni, wymagające odpowiednio niską temperaturę na przechowywanie. W pomieszczeniu w podłodze zlokalizowano kratkę ściekową, a na ścianie umieszczono zawór czerpalny ze złączką do węża.

1.12. Zaplecze kuchenne dobowe – 6,33m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie, wysokość pomieszczenia 3,0m. Magazyn zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie z kuchnią, w magazynie przechowywane będą produkty potrzebne na dobowe zapotrzebowanie kuchni, w magazynie znajdują się regały magazynowe, blat roboczy oraz lodówki.

1.13. Kuchnia – 36,03m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, cokoły, narożniki zaokrąglone, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna i mechaniczna w okapie kuchennym z zamontowanymi wentylatorami do zapewnienia odpowiedniej ilości wymiany powietrza w pomieszczeniu kuchni. W podłodze kuchni zlokalizowano dwie kratki ściekowe tj. jedna podłużna przy kotłach warzelnych, a druga przy stanowisku obróbki mięsa. Należy przewidzieć również pod zlewozmywakiem bądź umywalką złączkę do węża. W kuchni przygotowywane będą potrawy, które wydawane będą na jadalnię poprzez okienko podawcze. W pomieszczeniu kuchennym wydzielone są stanowiska do obróbki mącznej, przygotowania mięs, obróbki warzyw, obróbki termicznej oraz stanowisko do mycia naczyń kuchennych. Sprzęt ze stanowisk kuchennych opisany na rzucie parteru – technologia. Kuchnia łączy się bezpośrednio ze zmywalnią i pomieszczeniem dezynfekcji jaj. Wysokość pomieszczenia 3,5m.

1.14. Dezynfekcja jaj – 4,18m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, cokoły, narożniki zaokrąglone, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie. W podłodze zlokalizowano kratkę ściekową i dodatkowo pod umywalką bądź zlewozmywakiem należy przewidzieć złączkę do węża. Pomieszczenie dezynfekcji jaj wyposażone w zlew, umywalkę, lodówkę do przechowywania jaj, blat roboczy oraz urządzenie UV do dezynfekcji jaj za pomocą

promieniowania ultrafioletowego (aparat UV). Pomieszczenie posiada okienko podawcze przez które umyte i zdezynfekowane jaja trafiają do dalszej obróbki w kuchni.

1.15. Zmywalnia – 7,50m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie, wysokość pomieszczenia 2,7m. W podłodze zlokalizowano kratkę ściekową, pod zlewem należy przewidzieć złączkę do węża. Brudne naczynia z sali jadalni do zmywalni trafiać będą przez okienko podawcze do zwrotu brudnych naczyń. Pomieszczenie wyposażone jest w zmywarę, blaty robocze w tym z koszem na odpady, zlew dwukomorowy. Zmywalnia połączona z kuchnią szafą przelotową z bezpośrednim dostępem z kuchni do czystych naczyń i szkła. Odpadki ze zmywalni na bieżąco wynoszone będą do pomieszczenia na odpadki (1.9.), które posiada dostęp tylko z zewnątrz.

1.16. Jadalnia – 58,70m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie, wysokość pomieszczenia 3,5m. Pomieszczenie jadalni wyposażone w krzesła i stoły. Dostęp do jadalni bezpośrednio z komunikacji.

1.17. Magazyn sprzętu rehabilitacyjnego – 13,60m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie, wysokość pomieszczenia 3,0m. Pomieszczenie wyposażone jest w szafki przeznaczone na sprzęt rehabilitacyjny itp. potrzebny w pomieszczeniu do terapii i rehabilitacji.

1.18. WC – 2,99m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu WC. Wyposażone w miskę ustępową i umywalkę.

1.19. Pomieszczenie do terapii i rehabilitacji – 74,45m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze wykładzina podłogowa firmy np. GAMRAD, wentylacja w pomieszczeniu grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 3,0m.

1.20. Przebieralnia – 9,30m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. W pomieszczeniu zaplanowano szafki ubraniowe oraz ławki.

1.21. Przedsionek – 3,90m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 3,0m.

1.22. Kotłownia – 23,61m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze gres, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, dodatkowo w podłodze należy uwzględnić kratkę ściekową, wysokość pomieszczenia 3,0m.

- 1.23. Pomieszczenie gospodarcze – 11,17m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze gres, pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 3,0m.
- 1.24. Magazyn bielizny czystej – 4,56m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 3,0m. W magazynie przechowywana będzie czysta pościel, koce z pokoi itp. Czyste rzeczy będą dostarczane z pralni, która jest poza budynkiem opieki.
- 1.25. Magazyn bielizny brudnej – 4,56m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 3,0m. W magazynie przechowywana będzie brudna pościel, koce z pokoi itp. Pomieszczenie wyposażone w umywalkę. Brudne rzeczy będą dostarczane do pralni poza budynkiem opieki.
- 1.26. Pomieszczenie porządkowe – 4,23m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna. W pomieszczeniu znajduje się brodzik ze złączką do węża.
- 1.27. Klatka schodowa – 7,42m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota.
- 1.28. Komunikacja – 10,34m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 3,0m.
- 1.29. Pomieszczenie techniczne – 5,69m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 3,0m.
- 1.30. Pokój – 17,13m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym 2 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.
- 1.31. Łazienka – 3,34m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- 1.32. Pokój – 17,13m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym 2 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

1.33. Łazienka – 3,34m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

1.34. Pokój – 17,62m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym 2 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

1.35. Łazienka – 3,34m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

1.36. Pokój – 17,62m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym 2 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

1.37. Łazienka – 3,34m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

1.38. Pokój – 17,04m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym 2 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

1.39. Łazienka – 3,34m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

1.40. Pokój – 17,04m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym 2 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

1.41. Łazienka – 3,34m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna

wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

1.42. Pokój – 17,04m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym 2 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

1.43. Łazienka – 3,34m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

1.44. Szatnia – 9,69m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wentylacja grawitacyjna. Szatnia jest pomieszczeniem, w którym przechowywane są ubrania osób odwiedzających.

1.45. Recepcja z poczekalnią – 30,36m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wentylacja grawitacyjna, pomieszczenie wysokości 3,0m, wyposażone w fotele, kanapy, stoliki, krzesła, szafki oraz blat.

1.46. WC dla osób niepełnosprawnych – 3,62m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu WC. Wyposażone w miskę ustępową i umywalkę – dostosowane do osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach.

1.47. WC ogólnodostępne – 3,44m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu WC. Wyposażone w miskę ustępową i umywalkę. WC ogólnodostępne jest dostępne z komunikacji zarówno dla personelu, lokatorów jak i odwiedzających.

1.48. Klatka schodowa – 15,82m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota.

1.49. Komunikacja – 6,35m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota.

1.50. Zakrystia – 17,99m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wentylacja grawitacyjna.

- 1.51. Pomieszczenie porządkowe – 2,42m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna. W pomieszczeniu znajduje się brodzik ze złączką do węża.
- 1.52. WC – 3,43m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu WC.
Wypozażone w miskę ustępową i umywalkę.
- 1.53. Przedsionek – 8,99m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 3,0m.
- 1.54. Hol wejściowy – 33,91m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 3,0m wyposażony w kanapy.
- 1.55. Pomieszczenie pomocnicze – 5,48m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna.
- 1.56. Pomieszczenie socjalne dla kobiet – 11,08m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Wypozażony w stoły, krzesła, szafy, umywalkę oraz zlew z okapnikiem.
- 1.57. Pomieszczenie socjalne dla mężczyzn – 9,70m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Wypozażony w stoły, krzesła, szafy, umywalkę oraz zlew z okapnikiem.
- 1.58. Gabinet medycznej pomocy doraźnej – 12,03m².**
- płytki ceramiczne przy umywalce do wysokości 2m, ściany powyżej i sufity malowane emulsją, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Gabinet jest wyposażony w funkcjonalne meble, jak również niezbędny sprzęt medyczny oraz środki farmaceutyczne. W gabinecie wykonywane są, w szczególności zabiegi wymagające natychmiastowej interwencji pielęgniarskiej i pomocy przedlekarskiej, jak również zlecenia lekarza. W skład wyposażenia wchodzi: kozetka, stolik zabiegowy lub stanowisko pracy - urządzone i wyposażone stosownie do zakresu zadań w danym obiekcie, szafka przeznaczona do przechowywania leków, wyrobów medycznych i środków pomocniczych, biurko oraz szafka kartoteczna - przeznaczone do przechowywania dokumentacji medycznej, parawan, umywalka, zlew dwukomorowy oraz krzesła.
- 1.59. WC personelu (dla kobiet) – 2,67m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu WC.
Wypozażone w miskę ustępową i umywalkę.

- 1.60. Kuchenka pomocnicza – 7,83m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość 2,7m. Pomieszczenie wyposażone jest w blaty robocze, kuchenkę, elektryczną, zlew, stół, krzesła.
- 1.61. Pokój – 23,71m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 3 łóżka, szafki (w tym 3 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.
- 1.62. WC personelu (dla mężczyzn) – 5,90m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Toaleta wyposażona w miskę ustępową, pisuar, umywalkę.
- 1.63. Łazienka – 3,80m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- 1.64. Pokój – 18,31m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym 2 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.
- 1.65. Łazienka – 4,60m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- 1.66. Pokój – 15,40m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym 2 szafki nocne oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.
- 1.67. Łazienka – 3,76m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- 1.68. Magazyn sprzętu ogrodniczego – 10,47m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna.

- 1.69. **Komunikacja – 104,60m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota.
- 1.70. **Kaplica – 81,12m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 6,65m.
- 1.71. **Wiatrołap – 10,17m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 2,70m.
- 1.72. **Korytarz – 20,54m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 2,70m.
- 1.73. **Wiatrołap – 2,73m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 2,70m.
- 1.74. **Pokój dziennego pobytu – 26,48m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Wyposażony w stoliki, telewizor, kanapy fotele oraz szafki.
- 1.75. **Pokój dziennego pobytu – 31,55m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Wyposażony w stoliki, telewizor, kanapy oraz szafki.
- 1.76. **Garaż – 53,77m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m. Przewidywane są 3 stanowiska.
- 1.77. **Pomieszczenie gospodarcze – 6,43m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze gres, pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,7m.
- 1.78. **Przedsionek – 7,57m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze gres, wysokość pomieszczenia 2,7m.

PIĘTRO:

- 2.1. **Klatka schodowa – 14,68m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota.
- 2.2. **Komunikacja – 72,96m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wysokość pomieszczenia 2,5m.

2.3. Pokój gościnnie – 13,91m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w 2 łóżka, szafki (w tym szafkę nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.4. Łazienka – 5,05m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.5. Pokój – 11,59m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.6. Pokój – 11,59m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.7. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.8. Łazienka – 3,46m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.9. Pokój – 11,59m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.10. Pokój – 11,59m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.11. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka

wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.12. Łazienka – 3,46m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.13. Pokój – 11,59m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.14. Pokój – 11,59m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.15. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.16. Łazienka – 3,46m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.17. Pokój – 11,09m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w łóżko, szafę, szafkę nocną, stolik i krzesła.

2.18. Pokój – 11,45m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.19. Łazienka – 3,49m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk.

2.20. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.21. Pokój – 11,01m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.22. Łazienka ogólnodostępna – 6,39m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu WC. Wyposażone w natrysk, miskę ustępową i umywalkę. WC ogólnodostępne jest dostępne z komunikacji zarówno dla personelu, lokatorów jak i odwiedzających.

2.23. Klatka schodowa – 15,82m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota.

2.24. Świetlica – 20,76m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m.

2.25. Biblioteka – 33,59m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m.

2.26. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.27. Pokój – 11,63m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. . Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.28. Pokój – 10,90m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. . Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.29. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka

wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.30. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.31. Pokój – 11,38m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. . Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.32. Pokój – 11,38m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. . Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.33. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.34. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.35. Pokój – 11,26m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. . Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.36. Pokój – 11,38m².

- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. . Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.

2.37. Łazienka – 3,53m².

- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

- 2.38. Łazienka – 3,53m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- 2.39. Pokój – 11,38m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. . Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.
- 2.40. Pokój – 11,38m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. . Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.
- 2.41. Łazienka – 3,53m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- 2.42. Łazienka – 3,53m².**
- ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2m, ściany powyżej oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy załączaniu oświetlenia w pomieszczeniu. Łazienka wyposażona w miskę ustępową, umywalkę i natrysk - dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- 2.43. Pokój – 11,27m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze panele, wentylacja grawitacyjna, wysokość pomieszczenia 2,5m. . Pokój wyposażony w łóżko, szafki (w tym nocną oraz 2 ubraniowe) stolik i krzesła.
- 2.44. Pomieszczenie pomocnicze – 18,08m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna.
- 2.45. Balkon kaplicy – 38,53m².**
- ściany oraz sufit malowane emulsją, na podłodze terakota, w pomieszczeniu wentylacja grawitacyjna. Balkon pomieszczenia kaplicy o wysokości 2,7m przy wysokości kaplicy równej 6,65m.

Elżbieta Dąbrowska

inż. architekt

Up. W. 60/W 734/151/92

§254 Uw. 112.1.1.6 ust. 1p. 1

inż. inż. Elżbieta Dąbrowska



pr. projektant i kierownik budowy w spec.
konstr. - budowlanej i architektonicznej
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

1. OKREŚLENIE KATEGORII ZAGROŻENIA OBIEKTU

Zgodnie z przewidzianym przeznaczeniem, budynek klasyfikujemy do Kategorii Zagrożenia Ludzi ZLII – dom opieki dla osób starszych.
W budynku nie przewiduje się przebywania jednocześnie ponad 100 osób nie będących ich stałymi użytkownikami. W budynku nie występują materiały niebezpieczne pożarowo.
W budynku nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

2. PODZIAŁ BUDYNKU NA STREFY POŻAROWE

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla tego obiektu (ZLII, wielokondygnacyjny, niski) wynosi 5000 m². Wielkość tą można powiększyć pod warunkiem zastosowania stałych urządzeń gaśniczych tryskaczowych lub samoczynnych urządzeń oddymiających uruchamianych za pomocą systemu wykrywania dymu.

Wielkość podstawowa dopuszczalnej strefy jest zachowana - faktyczna powierzchnia strefy jest wielokrotnie mniejsza.

W budynku występują dwie strefy pożarowe tj.: piwnica – pierwsza strefa, pierwsza i druga kondygnacja nadziemna – strefa druga.

W piwnicy nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, łączny czas przebywania tych samych ludzi jest krótszy niż 2 godz. w ciągu doby, a wykonywane czynności mają charakter dorywczy. Pomieszczenia piwnicy nie kwalifikujemy do ZL.

Zastosowano obudowaną klatkę schodową, zamykaną drzwiami EI30 i wyposażoną w urządzenie usuwające dym – kłapy dymowe. Przewidziano powierzchnie czynną kłap dymowych wynoszącą min 5% powierzchni rzutu poziomego podłogi klatki schodowej (do powierzchni klatki należy doliczyć powierzchnie tzw. przedsionka) oraz otwory dostarczające wymagany dopływ powietrza. Geometryczna powierzchnia otworów wlotowych powietrza jest co najmniej o 30 % większa niż suma powierzchni kłap dymowych w odniesieniu do powierzchni. Instalacja oddymiania klatek schodowych w osobnym projekcie.

Klatka schodowa spełnia wymagania równorzędnego wyjścia jak do innej strefy pożarowej.

Występujące w budynku pomieszczenia kotłowni i garażu zostały wydzielone od pozostałych części obiektu – pomieszczenie techniczne służące jedynie do tego celu.

Powierzchnia strefy ZLII nie przekracza 750m².

projekt - kłapy d
ewentualnie
proj. system syg
pożaru

mgr inż. Elżbietapr. projektant i kierownik
konstr. - budowlanej i a
SZECZOZNAWCA E

Elżbieta...

1
112 50 13

3. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU, ODPORNOŚĆ OGNIOWA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH.

Zgodnie z wymaganiami warunków technicznych obiekt jest projektowany w klasie „C” odporności pożarowej – ZLII, niski(do 12m), dwie kondygnacje nadziemne.

Wymagana odporność ogniowa elementów budowlanych dla budynku zakwalifikowanego do klasy „C” odporności pożarowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
„C”	R 60	R 15	RE I 60	E I 30 (o↔i)	EI 15	RE 15

Piwnice powinny być oddzielone od pozostałych części budynku, stropami i ścianami o odporności ogniowej co najmniej REI 60 i zamykane drzwiami o klasie ogniowej co najmniej EI 30.

Strop balkonu, przeznaczony do użytku dla więcej niż 10 osób, a także jego konstrukcja nośna, powinny odpowiadać wymaganiom wynikającym z klasy odporności pożarowej budynku, lecz nie mniejszej niż „D” – dla „C” wymaga się wykonanie w klasie R 60.

W garażu zamkniętym, znajdującym się w budynku ZL, odległość w pionie między wrotami a oknami tego budynku powinna wynosić co najmniej 1,5m. Odległość ta może wynosić 1,1m, jeżeli wykonano nad wjazdem do garażu daszek z materiałów niepalnych o wysięgu co najmniej 0,6m od lica ściany, wysunięty obustronnie 0,8m poza boczne krawędzie wrót garażu lub jeżeli wrota garażu są cofnięte o 0,8m od lica ściany.

Połączenie garażu z budynkiem ZL wymaga zastosowania przedsionka przeciwpożarowego zamykanego drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30.

Wymagania o odporności ogniowej dla klatek schodowych w budynkach klasy „C” odporności pożarowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów klatki schodowej		
	ściany zewnętrzne	stropy	biegi i spoczniki
„C”	REI 60	REI 60	R 60

Wymagania odporności ogniowej dla pomieszczenia kotłowni z kotłami na paliwo gazowe oraz kotłami na paliwo stałe :

Rodzaj pomieszczenia	Klasa odporności ogniowej elementów budynku			
	ściana wewnętrzna	strop	drzwi lub inne zamknięcia	Ścian zewnętrzna
Kotłownia z kotłami na paliwo gazowe o łącznej mocy cieplnej powyżej 30kW oraz paliwo stałe o mocy cieplnej powyżej 30kW w budynkach niskich i średniowysokich	EI 60	REI 60	EI 30	EI 60
Skład paliwa stałego i żużlowanie	EI 120	REI 120	EI 60	EI 60

W budynku nie przewiduje się składu paliwa stałego i żużlowi.

Kotły na paliwo gazowe o łącznej mocy cieplnej powyżej 30 kW należy sytuować w pomieszczeniu technicznym na pierwszej (parter) lub ostatniej kondygnacji budynku.

Zastosowano:

- 1/ główna konstrukcja nośna R60 – murowana z pustaka ceramicznego MAX o gr. 25cm oraz z cegły ceramicznej pełnej o gr. 25cm
- 2/ konstrukcja dachu R15 – krokwie 8x16 cm co 100cm + wełna mineralna 18 cm, 1 x folia (paroizolacja), strop żelbetowy gr. 12 cm oraz konstrukcja stalowa pod płyty warstwowe dachowe
- 3/ strop REI60 – żelbetowy gr. 15cm oraz strop gęstożebrowy Rector 6,0 gr. 34 cm
- 4/ ściana zewnętrzna EI30 – pustak ceramiczny MAX 29cm + styropian 10cm + pustak ceramiczny MAX 12cm (lub cegła klinkierowa gr. 12cm)
- 5/ ściana wewnętrzna EI15 – cegła ceramiczna o gr. 12cm
- 6/ przekrycie dachu RE15 – blachodachówka, łaty 5x5 cm + kontrłaty , papa lub folia (wodoszczelna), deski lite 2,5 cm oraz płyty warstwowe dachowe na stalowej konstrukcji
- 7/ ściany klatki schodowej REI60 – murowane z pustaka ceramicznego MAX o gr. 25cm oraz z cegły ceramicznej pełnej o gr. 25cm
- 8/ stropy klatki schodowej REI60 – żelbetowy o gr. 12cm
- 9/ biegi i spoczniki R60 – żelbetowe
- 10/ ściany kotłowni EI60 – murowane z pustaka ceramicznego MAX o gr. 25cm oraz z cegły ceramicznej pełnej o gr. 25cm
- 11/ strop kotłowni REI60 – żelbetowy gr. 15cm
- 12/ drzwi kotłowni EI30 – wymiary 100/200cm
- 13/ściana przedsionka garażu REI60 – cegła ceramiczna pełna o gr. 25cm
- 14/ drzwi przedsionka garażu EI60 – wymiary 90/200cm
- 15/drzwi do piwnicy EI30 – 90/200cm
- 16/ ściana przedsionka windy w piwnicy R60 – murowana z cegły ceramicznej pełnej o gr. 12cm
- 17/ drzwi przedsionka windy w piwnicy EI30
- 18/ konstrukcja balkonu R60 – żelbetowy gr. 15cm
- 19) założono, że zastosowano kocioł gazowy o mocy 120-180 kW.

Zastosowane elementy zapewniają wyższe klasy odporności ogniowej, podano jedynie parametry minimalne.

Przepusty instalacyjne przez ściany i stropy wydzielające strefy pożarowego, stropy i ściany kotłowni i garażu oraz ściany i stropy klatki schodowej zostaną zabezpieczone do EI 60 –ściany i EI 60 – strop, jeśli mają średnicę powyżej 0,04m.

UWAGA: Wszystkie elementy budynku zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia. Konstrukcja drewniana powinna być zaimpregnowana do stopnia nierozprzestrzeniania ognia.

4. WARUNKI EWAKUACJI

Zgodnie z wymaganiami warunków technicznych w pomieszczeniach klasyfikowanych do ZL, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, powinno być zapewnione przejście ewakuacyjne o maksymalnej długości 40m. Jeśli z przewidywanego przeznaczenia nie wynika jednoznacznie jego zagospodarowanie, długość przejścia nie może być większa niż 80 % długości określonej. Przejście, nie powinno prowadzić łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia.

Pomieszczenie powinno mieć, co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie, co najmniej 5m i otwierane na zewnątrz gdy pomieszczenie klasyfikowane do ZL przekracza 300m² powierzchni lub jest przeznaczone do jednoznacznego przebywania w nim ponad 50 osób, a w strefie pożarowej ZL II – ponad 30 osób.

W budynku występują dwa pomieszczenia (kaplica i stołówka) w których przewiduje się przebywanie ponad 30 osób.

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń między innymi z przeznaczonych do jednoznacznego przebywania ponad 50 osób lub 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

W budynku występuje osiem pomieszczeń (kaplica, stołówka, sala ćwiczeń, balkon, 2 pokoje dzienne, biblioteka, świetlica), w których przewiduje się przebywanie ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

Uwaga: W budynku zaprojektowano taras, w którym łączna liczba osób o ograniczonej zdolności poruszania się w trakcie użytkowania obiektu nie może przekraczać 6!

Szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9m, przyjmując 0,6m szerokości na 100 osób.

Szerokość wyjść ewakuacyjnych prowadzących na zewnątrz budynku wynosi w świetle ościeżnicy nie mniej niż 1,2m, przy czym otwieralne skrzydło nie może mieć mniej niż 0,9m.

Szerokość przejścia w pomieszczeniu, należy przyjąć proporcjonalnie do liczby osób w nim przebywających, przyjmując 0,6m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9m, zaleca się 1,2m.

W budynkach klasyfikowanych do ZLII należy stosować klatki schodowe obudowane i zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.

Graniczne wymiary schodów w budynkach o różnym przeznaczeniu wynoszą:

Budynki użyteczności publicznej	Minimalna szerokość użytkowa (m)		Maksymalna wysokość stopni (m)	Maksymalna liczba stopni w jednym biegu
	biegu	spocznika		
	1,2	1,5	0,175	17

Zastosowano:

- biegi – 120cm,
- spoczniki – 150cm,
- ilość stopni w biegu – 11 sztuk

Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych dla tego typu stref wynosi:

- przy jednym dojściu ewakuacyjnym – 10m
- przy dwóch dojściach ewakuacyjnych – 40m.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób przyjmując 0,6m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4m.

Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować. Długość dojścia należy mierzyć od wyjścia z pomieszczenia do drzwi wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej lub do

wyjścia na zewnątrz budynku. Wyjście z klatki pożarowej powinno prowadzić na zewnątrz budynku, bezpośrednio lub poziomymi drogami ewakuacyjnymi, których obudowa ścian spełnia wymagania odporności ogniowej REI 60, a otwory w obudowie mają zamknięcia o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30.

W istniejącym rozwiązaniu wymagana szerokość (1,4m) poziomych dróg ewakuacyjnych została zachowana, długość najdłuższego dojścia ewakuacyjnego nie przekracza w żadnym przypadku dopuszczalnej długości 40m, oraz dopuszczalnej długości przejścia 40m.

Schody klatek prowadzące do piwnicy zostaną zabezpieczone w sposób uniemożliwiający pomyłkowe zejście ludzi do piwnicy w przypadku ewakuacji. Z piwnicy istnieje bezpośrednie wyjście ewakuacyjne na zewnątrz budynku.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

5. USYTUOWANIE BUDYNKU

Podstawowe wymagania usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe:

Rodzaj budynku	Rodzaj budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM Q w MJ/m ²				
	ZL		PM		
			Q do 1000	Q od 1000 do 4000	Q powyżej 4000
ZL	8	8	8	15	20

- odległość wznoszonego budynku od niezabudowanej działki powinna wynosić, co najmniej połowę odległości określonej w przepisach, przyjmując, że na działce niezabudowanej będzie usytuowany budynek o przeznaczeniu określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku takiego planu – budynek ZL,
- jeżeli co najmniej w jednym budynku znajduje się pomieszczenie zagrożone wybuchem odległość nie powinna być mniejsza niż 20m.

Budynek został zlokalizowany od :

1/ granicy z działką nr ewid.:

- 2345/1 - 12,0m
- 2341 - 11,5m
- 2345/1 - 10,0m
- 2331/4 - 29,8m
- 2331/5 - 25,6m
- 2347 - 14,2m
- 2389 - 28,0m

2/ innych budynków:

- do istniejących budynków mieszkalnych 10,5m, 17,5m, 34,0m
- do istniejących budynków gospodarczych 8,0m, 12,0m, 25,0m, 34,0m, 37,0m

3/ granicy lasu – 300m

Wymagane odległości zostały zachowane.

6. PRZECIWOŻAROWE INSTALACJE UŻYTKOWE

1/W budynku należy przewidzieć przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie wejścia do budynku.

Wyłącznik jest wymagany w budynkach o kubaturze powyżej 1000m³.

2/Zapewnić ochronę budynku instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym, Instalacja odgromowa jest zalecana w obiektach o dużym zagęszczeniu ludzi lub o ograniczonej zdolności poruszania się.

3/ W budynku należy zastosować; na parterze i pierwszym piętrze hydranty 25, piwnicy hydranty 52.

Wewnętrzna sieć hydrantowa jest wymagana między innymi w strefach ZLII o powierzchni przekraczającej 200m² a także przy wejściach do pomieszczeń magazynowych lub technicznych o powierzchni przekraczającej 200m² i gęstości obciążenia ogniowego przekraczającej 500 MJ/m², usytuowanych w strefie ZL II. Zasięg hydrantów wewnętrznych musi obejmować całą powierzchnie chronionego budynku, strefy pożarowej lub pomieszczenia.

4/Budynek należy wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 2 kg lub 3 dm³ na każde 100m² obiektu, zaleca się wyposażać każdą kondygnację w 2, kotłownię, garaż, piwnice i kaplice po jednej gaśnicy proszkowe AB, sześć-kilogramowej i dwie gaśnice 6 kk ABF pomieszczeniach kuchennych.

5/Budynek wyposażać w światła ewakuacyjne lub bezpieczeństwa.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne jest wymagane między innymi na drogach ewakuacyjnych w budynkach przeznaczonych przede wszystkim do użytku osób o ograniczonej zdolności poruszania się. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne nie jest wymagane w pomieszczeniach w których zastosowano oświetlenie bezpieczeństwa spełniające wymagania ewakuacyjne.

7. PRZECIWOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

1/Dla projektowanego budynku wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³, z hydrantu o średnicy 80 mm lub 100 mm³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym – obiekty o kubaturze brutto nieprzekraczającej 5000m³ lub o powierzchni wewnętrznej nieprzekraczającej 1000m².

Odległość najbliższego hydrantu przewidzianego do ochrony obiektu budowlanego nie może przekraczać 75m.

2/ Najbliższy miejski hydrant przeciwpożarowy znajduje się w odległości 29m od projektowanego budynku.

Wymagania zostały spełnione.

projekt
- przepisy
- now. in.
- oświetl.

8. DROGA POŻAROWA

1/Do budynku należy zapewnić drogę pożarową.

Droga pożarowa jest wymagana obligatoryjnie do budynków zakwalifikowanych do ZLII. Droga powinna spełniać między innymi następujące warunki podstawowe; krawędź drogi pożarowej musi być oddalona od ściany budynku klasyfikowanego do ZL od 5 do 15m, szerokość 4m, szerokość dojazdowa 3,5m, nośność 100 kN, minimalny promień skrętu 11m, szerokość przejazdu na tereny obudowane nie mniejsza niż 3,6 m – w tym szerokość jezdni nie może być mniejsza niż 3 m, a także możliwość przejazdu bez zawracania lub plac manewrowy 20 m x 20 m.

2/Dojazd jednostek Ochrony Przeciwpożarowej zapewniony jest drogami publicznymi oraz projektowaną wewnętrzną drogą pożarową zlokalizowaną na działkach objętych inwestycją zakończoną placem manewrowym o wymiarach 20,0m x 20,0m

9. ZALECENIA OGÓLNE

1/Przed oddaniem budynku do eksploatacji należy wykonać Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego,

2/Budynek należy oznakować znakami ewakuacyjnymi i informacyjnymi z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

mgr inż. Elżbieta Daleszczyk

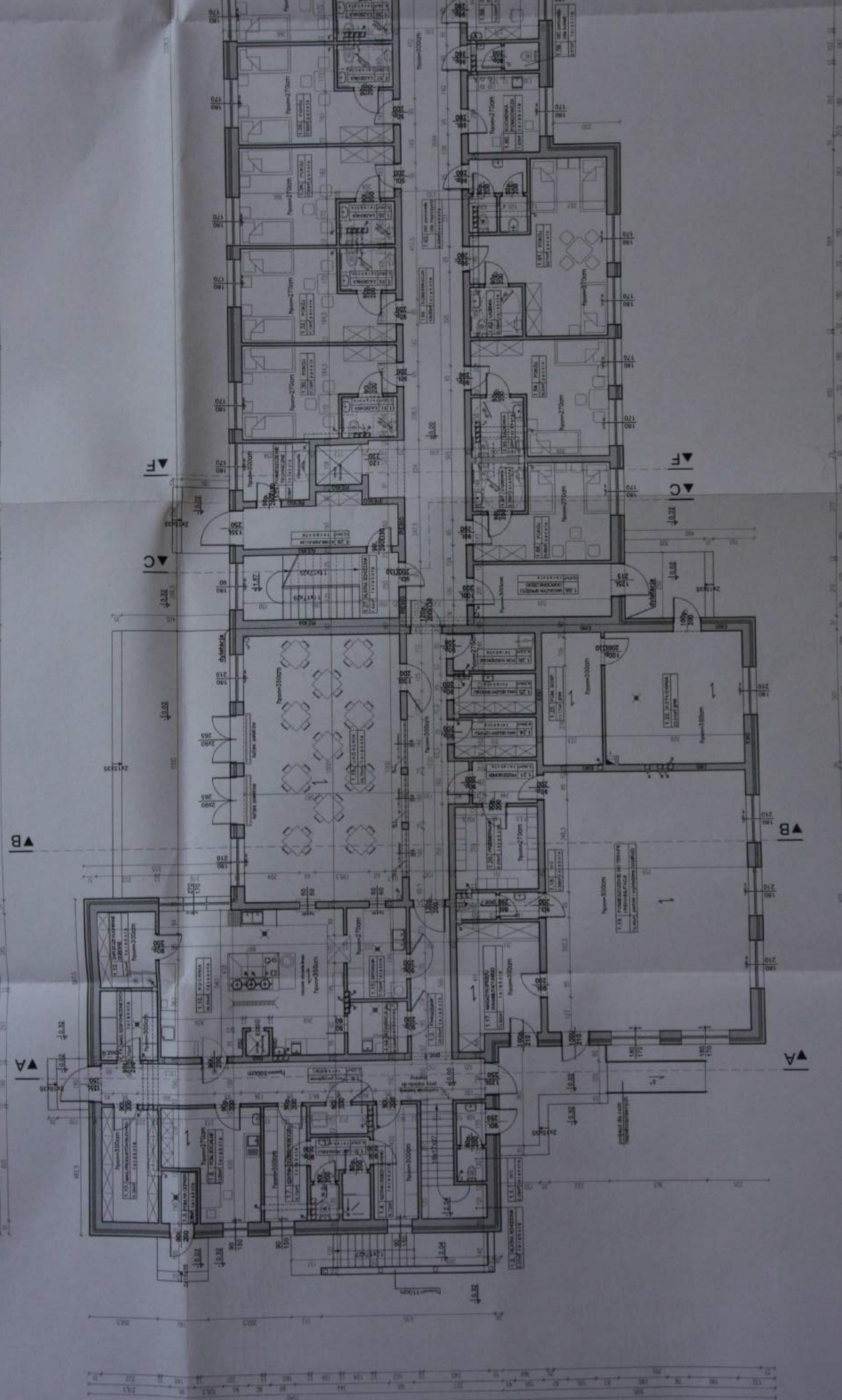
upr. projektant i kierownik budowy w spec.
konstr. - budowlanej i architektonicznej
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

~~mgr inż. Janusz Jurczak
upr. budowlanej i architektonicznej
bez ograniczeń w budowlanej
konstrukcyjnej i budowlanej
Nr upr. 10270/03-0000000000~~

Elżbieta
mgr

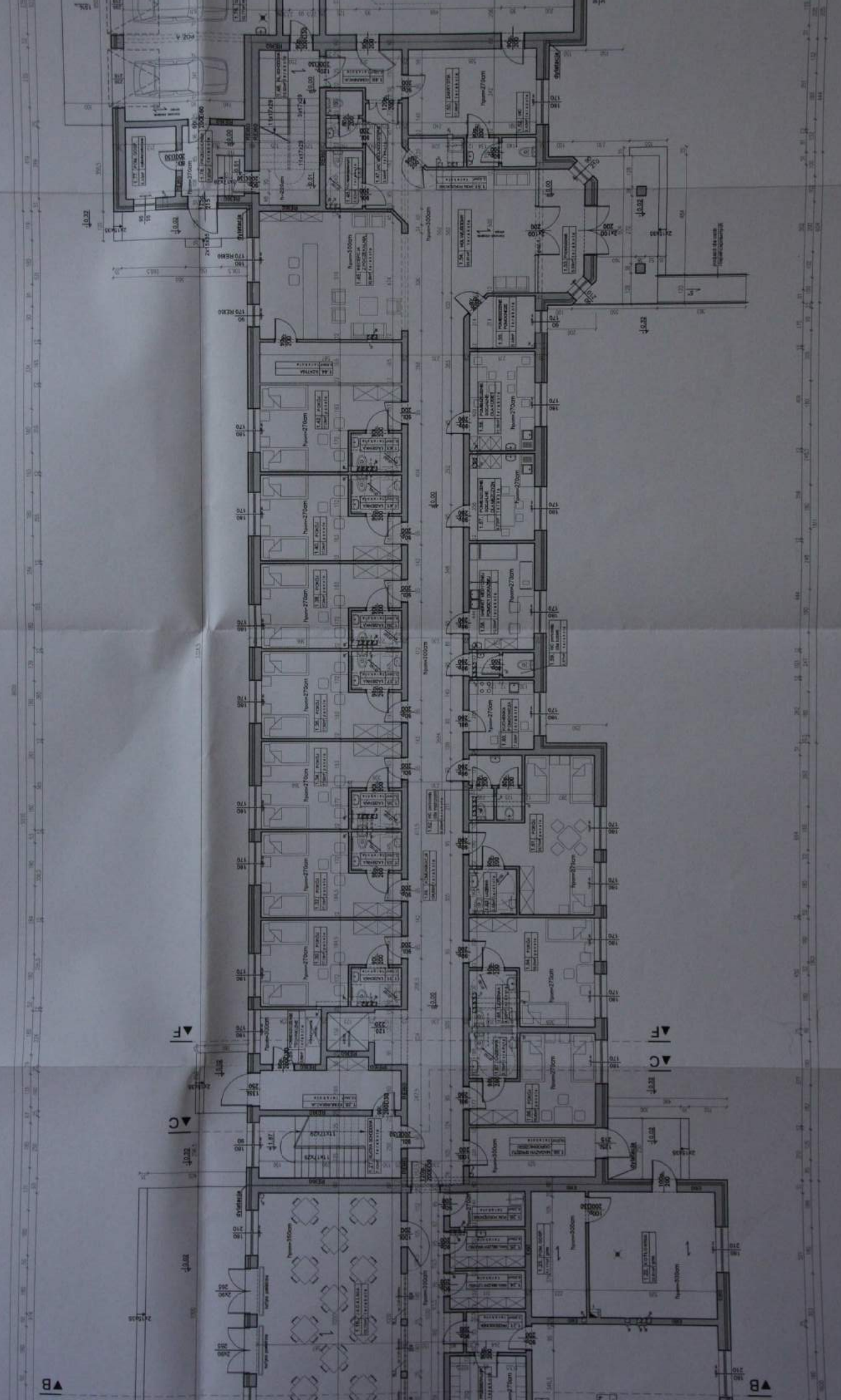
Up. Nr 10270/03-0000000000
§2§4 ust. 1

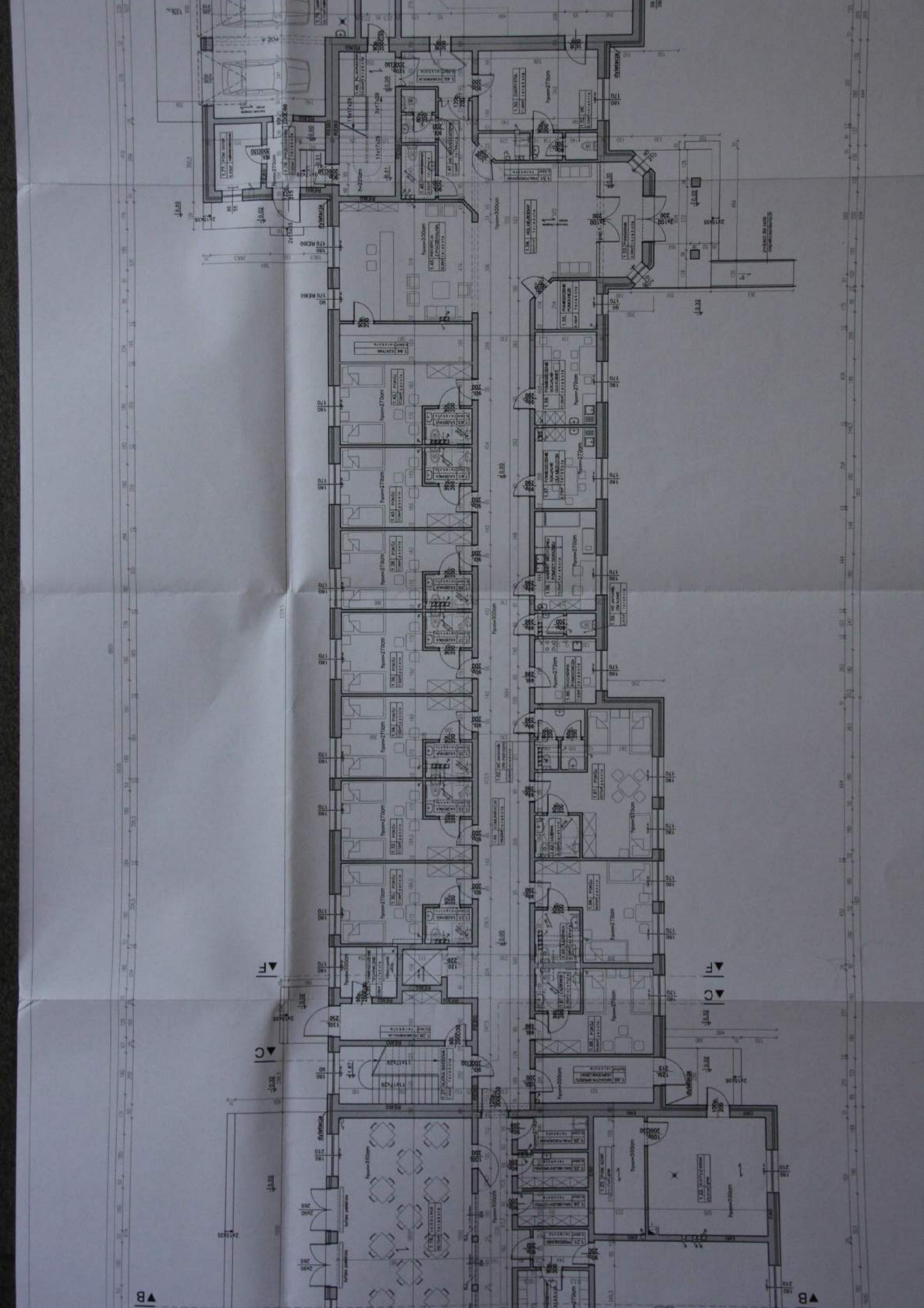
~~mgr inż. arch.
Jan Sucha
11/1R-1504
architektonicznej~~



A
B
C
D

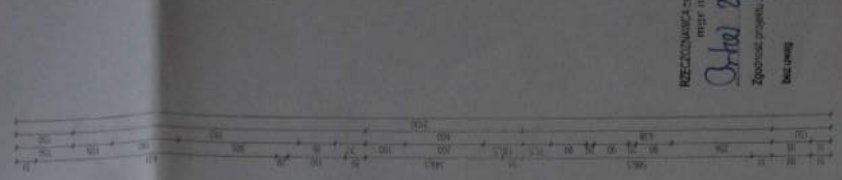
1
2
3
4
5
6





UWAGI:
Wymiary skrzydeł drzwi i okien podane
z uwzględnieniem przelotów i okleinienia przesłony i
z przeliczeń okrajowych - wg danych projektanta
(zależnie)

Obecny stan istniejącego obiektu
z uwzględnieniem zmian i wytycznych
z uwzględnieniem zmian i wytycznych
z uwzględnieniem zmian i wytycznych

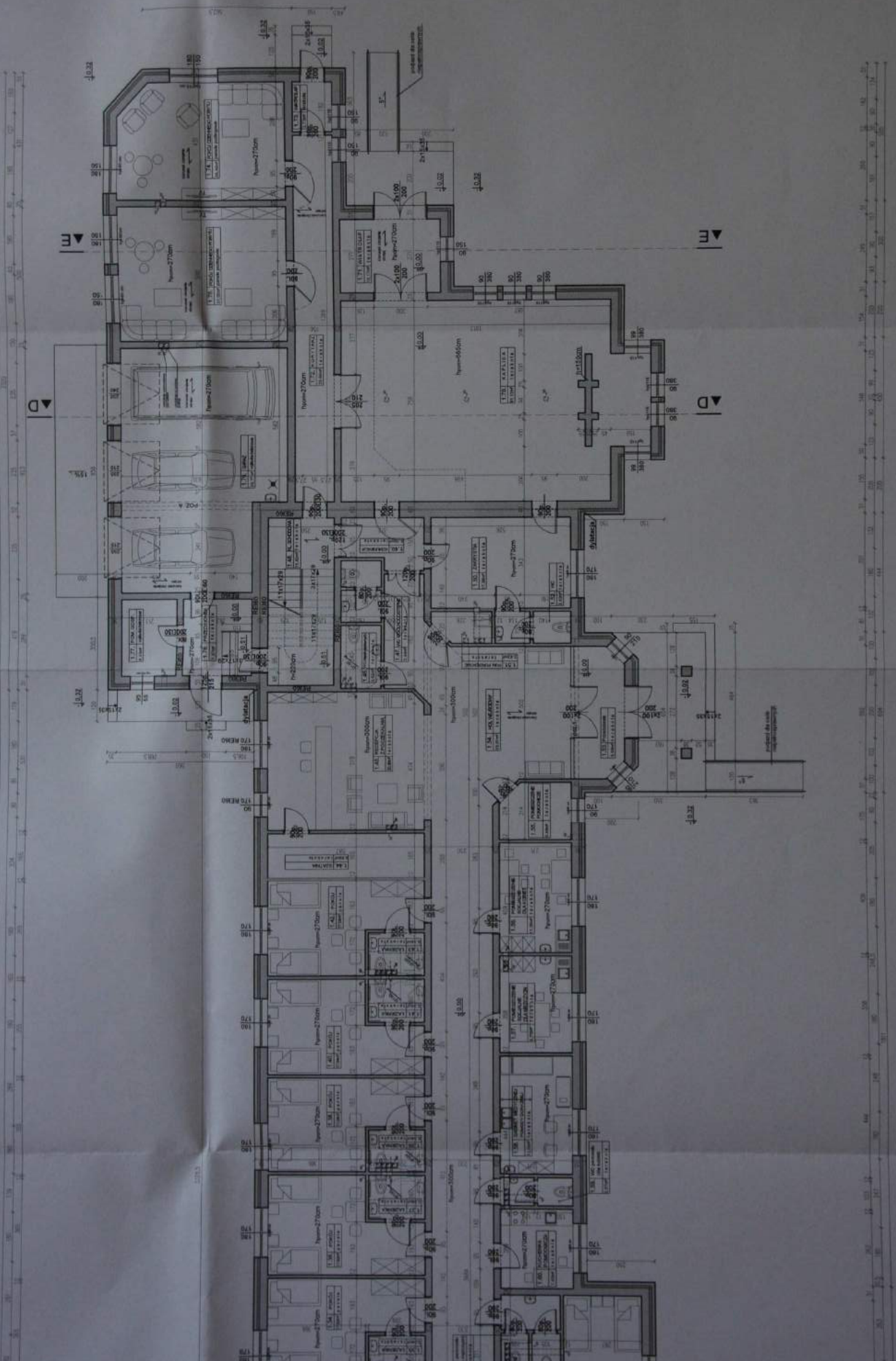


RZECZNIKA
miejsc
Zgodnie z projektem
Data: 01.10.2014
Miejsc: [illegible]

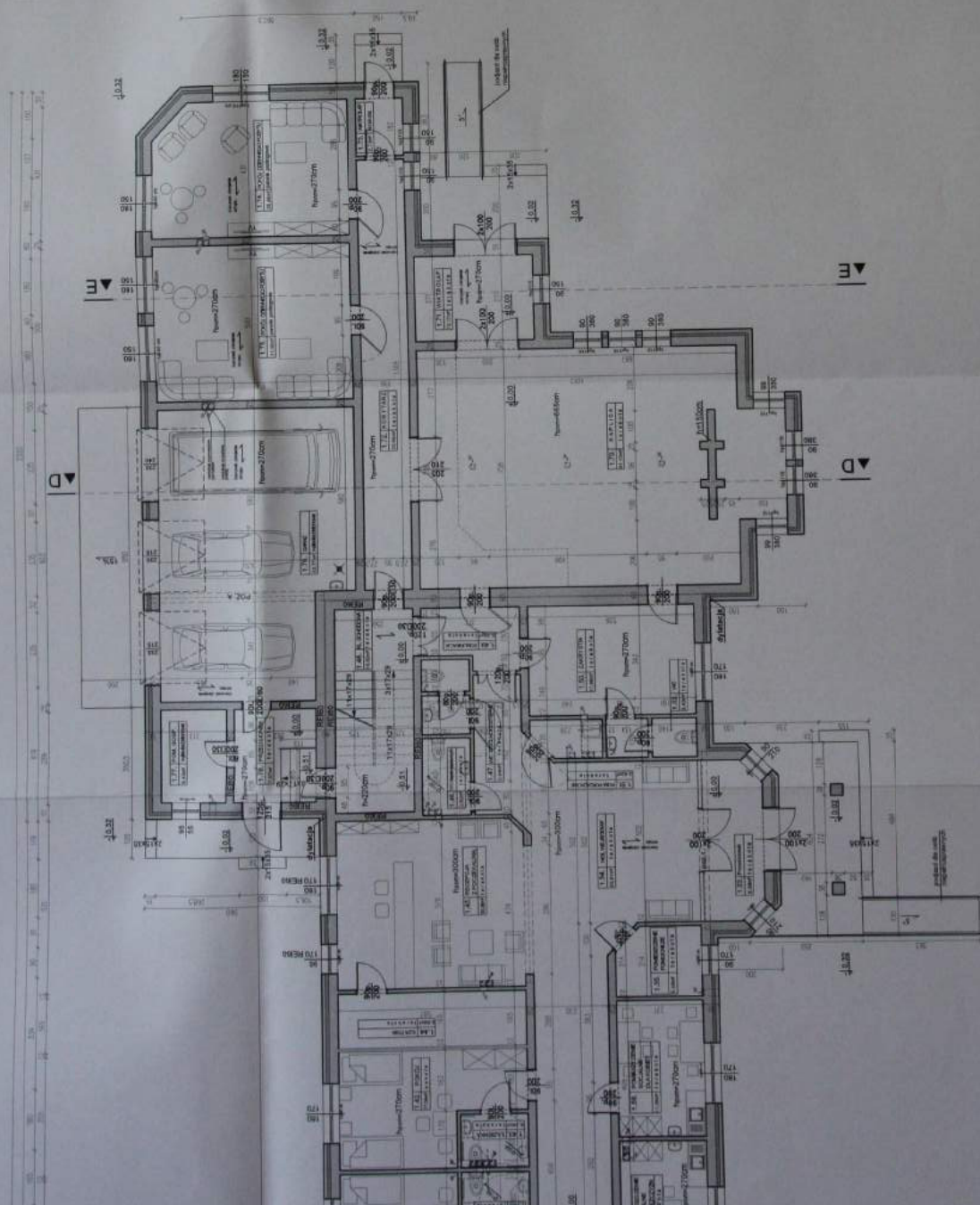
Uprawnienie do projektowania i kierowania zespołem projektowym
z wyjątkiem projektowania i kierowania zespołem projektowym
Nr: 171/2011/1322 z 13.01.2011 r.
Nr: 171/2011/1322 z 13.01.2011 r.
Inżynier: mgr inż. [illegible]

PANSTWOWY
INSPEKTORAT
W BUDOWNICTWIE
Nr: 171/2011/1322 z 13.01.2011 r.

mgr inż. Elżbieta Dabek
mgr inż. [illegible]
RZECZNIKA BUDOWNICTWA



UWAGI:
 - Wymiary skrzydeł drzwi i okien podane bez okleiny.
 - Chodzi o bryłę i koloryt (inne materiały i kolorystykę do uzgodnienia z wykonawcą) - wg danych producenta stolarki drzwiowej i okiennej.



Skonkretyzujmy to
 Wzrost Aktywacji i dochodu

RZECZOWNICWA I PRACOWNIA ARCHYTEKTURA
 mgr inż. Elżbieta Daleciszka
 ul. Włocławska 10, 60-200 Kalisz
 tel. 71 37 29 91 6
 Zgodnie z projektem wykonanym w ramach umowy o dzieło z dnia 14.02.2016 r.
 Nr 2/2, z datą 14.02.2016 r. z tytułu: robót budowlanych
 W: PPA WŁ 001/16/6
 Data: 2016.02.24 14:07:46

Wykonano na potrzeby umowy z dnia 14.02.2016 r.
 w ramach umowy o dzieło z dnia 14.02.2016 r.
 Nr 2/2, z datą 14.02.2016 r. z tytułu: robót budowlanych
 W: PPA WŁ 001/16/6
 Data: 2016.02.24 14:07:46

PANSTWOWY ZAMAWIAJĄCY
 JEDNOLITY SYSTEM
 W DZIAŁALNOŚCI
 mgr inż. Elżbieta Daleciszka
 ul. Włocławska 10, 60-200 Kalisz

mgr inż. Elżbieta Daleciszka
 ul. Włocławska 10, 60-200 Kalisz
 tel. 71 37 29 91 6

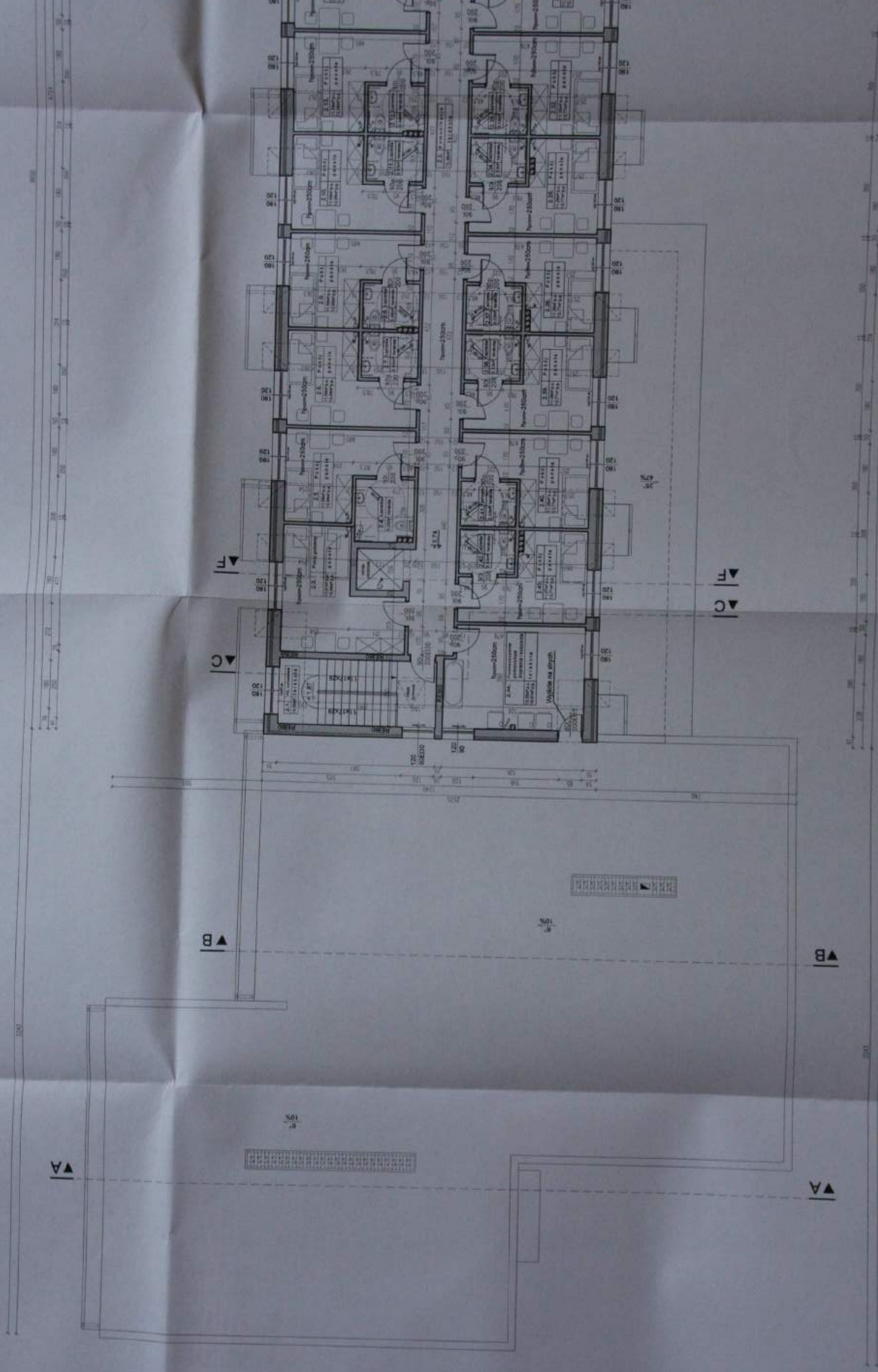
ZESTAWIENIE POMIĘSZCZEN - PARTER			
NR	POZIOMYCH	PROJEKTOWA	WYKONAWCZA
WZ	WZ	WZ	WZ
1.1	1.1	1.1	1.1
1.2	1.2	1.2	1.2
1.3	1.3	1.3	1.3
1.4	1.4	1.4	1.4
1.5	1.5	1.5	1.5
1.6	1.6	1.6	1.6
1.7	1.7	1.7	1.7
1.8	1.8	1.8	1.8
1.9	1.9	1.9	1.9
1.10	1.10	1.10	1.10
1.11	1.11	1.11	1.11
1.12	1.12	1.12	1.12
1.13	1.13	1.13	1.13
1.14	1.14	1.14	1.14
1.15	1.15	1.15	1.15
1.16	1.16	1.16	1.16
1.17	1.17	1.17	1.17
1.18	1.18	1.18	1.18
1.19	1.19	1.19	1.19
1.20	1.20	1.20	1.20
1.21	1.21	1.21	1.21
1.22	1.22	1.22	1.22
1.23	1.23	1.23	1.23
1.24	1.24	1.24	1.24
1.25	1.25	1.25	1.25
1.26	1.26	1.26	1.26
1.27	1.27	1.27	1.27
1.28	1.28	1.28	1.28
1.29	1.29	1.29	1.29
1.30	1.30	1.30	1.30
1.31	1.31	1.31	1.31
1.32	1.32	1.32	1.32
1.33	1.33	1.33	1.33
1.34	1.34	1.34	1.34
1.35	1.35	1.35	1.35
1.36	1.36	1.36	1.36
1.37	1.37	1.37	1.37
1.38	1.38	1.38	1.38
1.39	1.39	1.39	1.39
1.40	1.40	1.40	1.40
1.41	1.41	1.41	1.41
1.42	1.42	1.42	1.42
1.43	1.43	1.43	1.43
1.44	1.44	1.44	1.44
1.45	1.45	1.45	1.45
1.46	1.46	1.46	1.46
1.47	1.47	1.47	1.47
1.48	1.48	1.48	1.48
1.49	1.49	1.49	1.49
1.50	1.50	1.50	1.50
1.51	1.51	1.51	1.51
1.52	1.52	1.52	1.52
1.53	1.53	1.53	1.53
1.54	1.54	1.54	1.54
1.55	1.55	1.55	1.55
1.56	1.56	1.56	1.56
1.57	1.57	1.57	1.57
1.58	1.58	1.58	1.58
1.59	1.59	1.59	1.59
1.60	1.60	1.60	1.60
1.61	1.61	1.61	1.61
1.62	1.62	1.62	1.62
1.63	1.63	1.63	1.63
1.64	1.64	1.64	1.64
1.65	1.65	1.65	1.65
1.66	1.66	1.66	1.66
1.67	1.67	1.67	1.67
1.68	1.68	1.68	1.68
1.69	1.69	1.69	1.69
1.70	1.70	1.70	1.70
1.71	1.71	1.71	1.71
1.72	1.72	1.72	1.72
1.73	1.73	1.73	1.73
1.74	1.74	1.74	1.74
1.75	1.75	1.75	1.75
1.76	1.76	1.76	1.76
1.77	1.77	1.77	1.77
1.78	1.78	1.78	1.78
1.79	1.79	1.79	1.79
1.80	1.80	1.80	1.80
1.81	1.81	1.81	1.81
1.82	1.82	1.82	1.82
1.83	1.83	1.83	1.83
1.84	1.84	1.84	1.84
1.85	1.85	1.85	1.85
1.86	1.86	1.86	1.86
1.87	1.87	1.87	1.87
1.88	1.88	1.88	1.88
1.89	1.89	1.89	1.89
1.90	1.90	1.90	1.90
1.91	1.91	1.91	1.91
1.92	1.92	1.92	1.92
1.93	1.93	1.93	1.93
1.94	1.94	1.94	1.94
1.95	1.95	1.95	1.95
1.96	1.96	1.96	1.96
1.97	1.97	1.97	1.97
1.98	1.98	1.98	1.98
1.99	1.99	1.99	1.99
2.00	2.00	2.00	2.00

ELMIR
 S.C.
 ul. Włocławska 10, 60-200 Kalisz
 tel. 71 37 29 91 6

RZUT PARTERU - projekt zamknięty
 4
 1:100

Całkowita powierzchnia: 111,36 m²

mgr inż. Elżbieta Daleciszka
 ul. Włocławska 10, 60-200 Kalisz
 tel. 71 37 29 91 6



▲ A

▲ B

▲ C

▲ F

▲ A

▲ B

▲ C

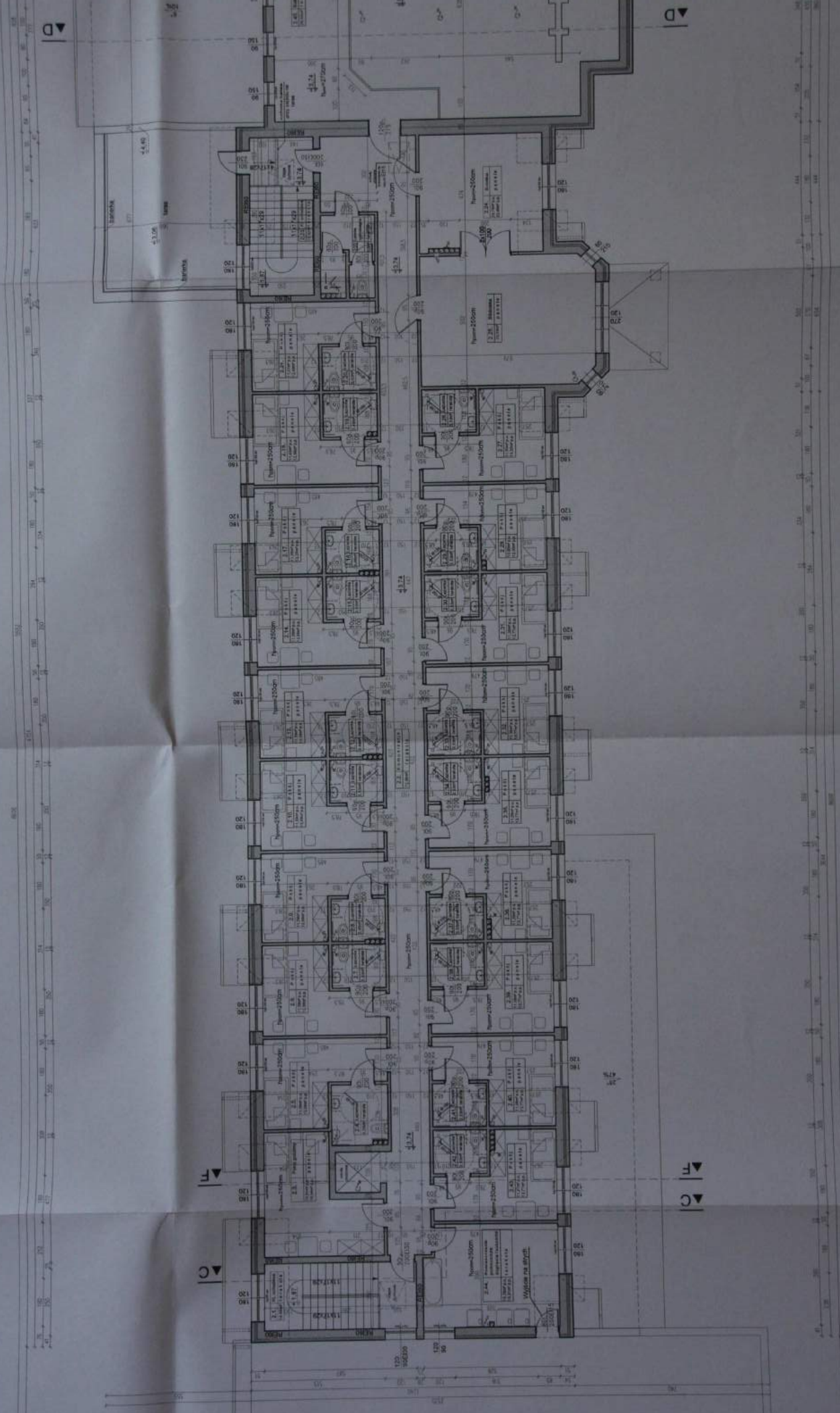
▲ F

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

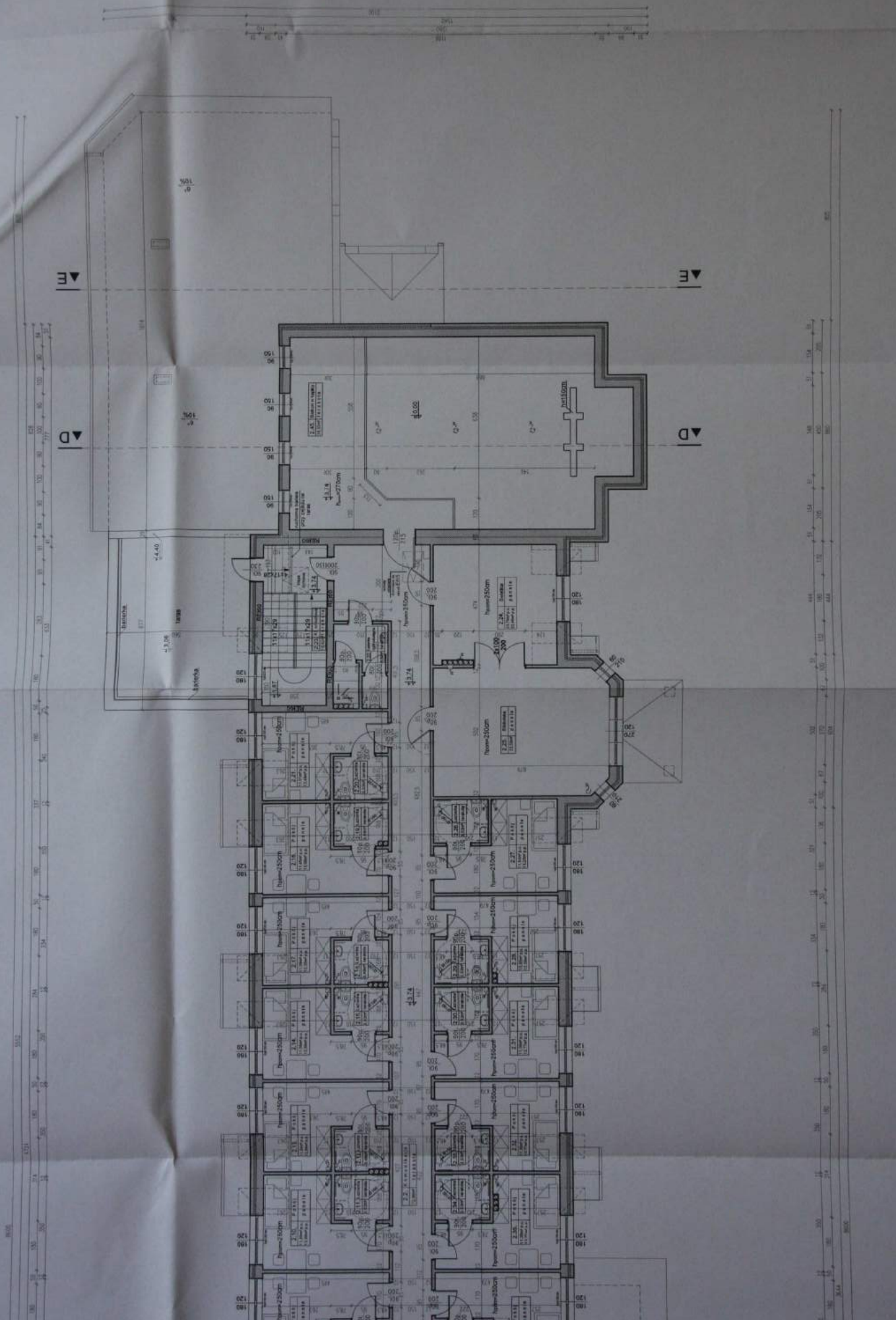
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

19'

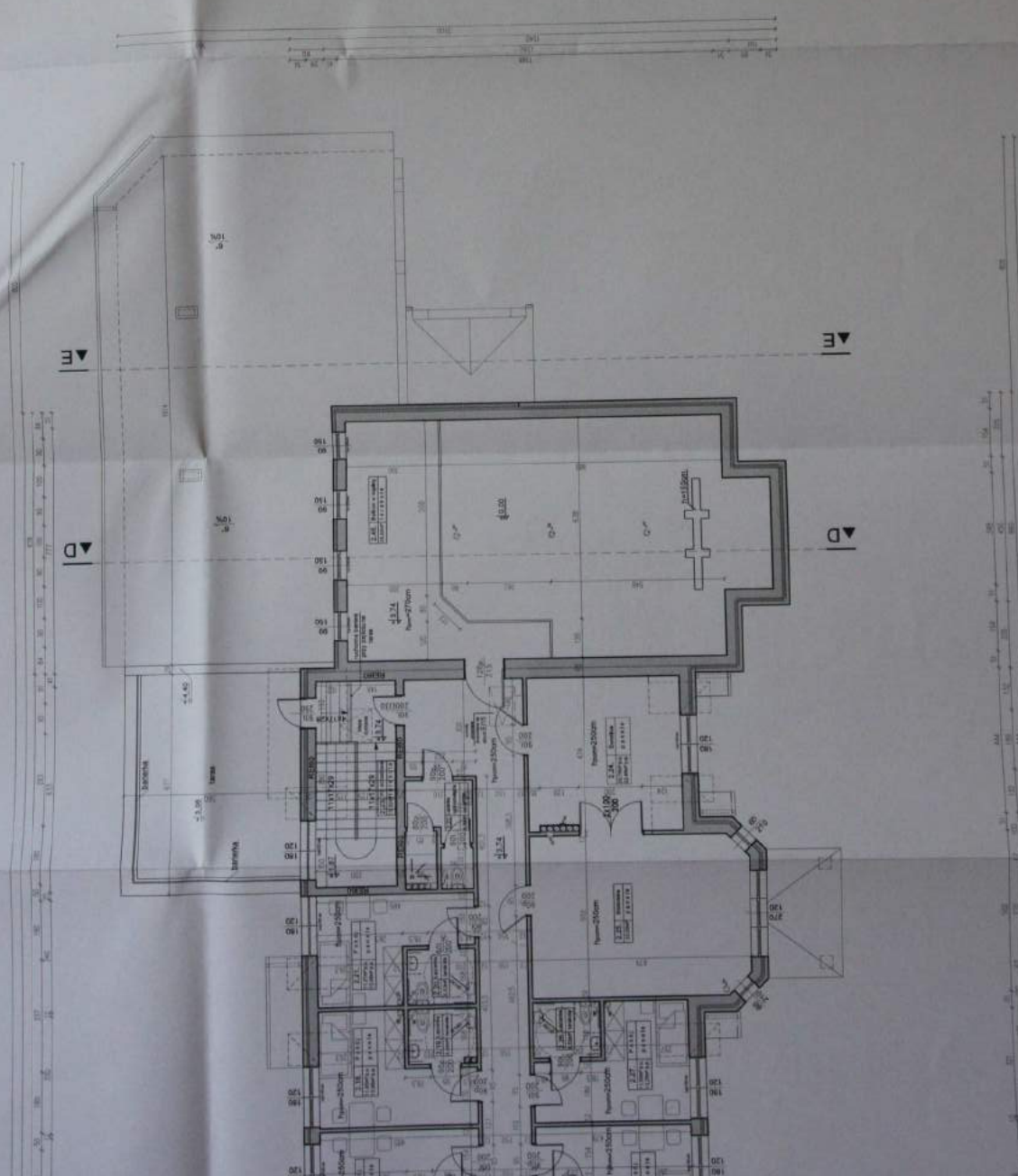
19'



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



UWAGA
 - Wynasy arkuszy azyl i arkim podano las dziczyne.
 - Obnasy dziczyne i obnasy pasazny i pasazny o grubosci 100mm - wyl danych probnych arkuszy dziczyne i obnasy



ZESTAWIENIE POMIESZCZEN - PODKATKI

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	PROSTOKAT	WYSOKOSC
1.1	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.2	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.3	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.4	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.5	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.6	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.7	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.8	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.9	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.10	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.11	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.12	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.13	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.14	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.15	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.16	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.17	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.18	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.19	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.20	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.21	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.22	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.23	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.24	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.25	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.26	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.27	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.28	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.29	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.30	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.31	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.32	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.33	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.34	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.35	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.36	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.37	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.38	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.39	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.40	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.41	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.42	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.43	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.44	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.45	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.46	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.47	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.48	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.49	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.50	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.51	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.52	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.53	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.54	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.55	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.56	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.57	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.58	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.59	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.60	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.61	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.62	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.63	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.64	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.65	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.66	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.67	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.68	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.69	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.70	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.71	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.72	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.73	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.74	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.75	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.76	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.77	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.78	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.79	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.80	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.81	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.82	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.83	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.84	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.85	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.86	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.87	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.88	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.89	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.90	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.91	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.92	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.93	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.94	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.95	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.96	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.97	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.98	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.99	BIURO	11,30 x 11,30	2,70
1.100	BIURO	11,30 x 11,30	2,70

Wzrostki i obnasy
 Wzrostki i obnasy

Wzrostki i obnasy
 Wzrostki i obnasy

Wzrostki i obnasy
 Wzrostki i obnasy

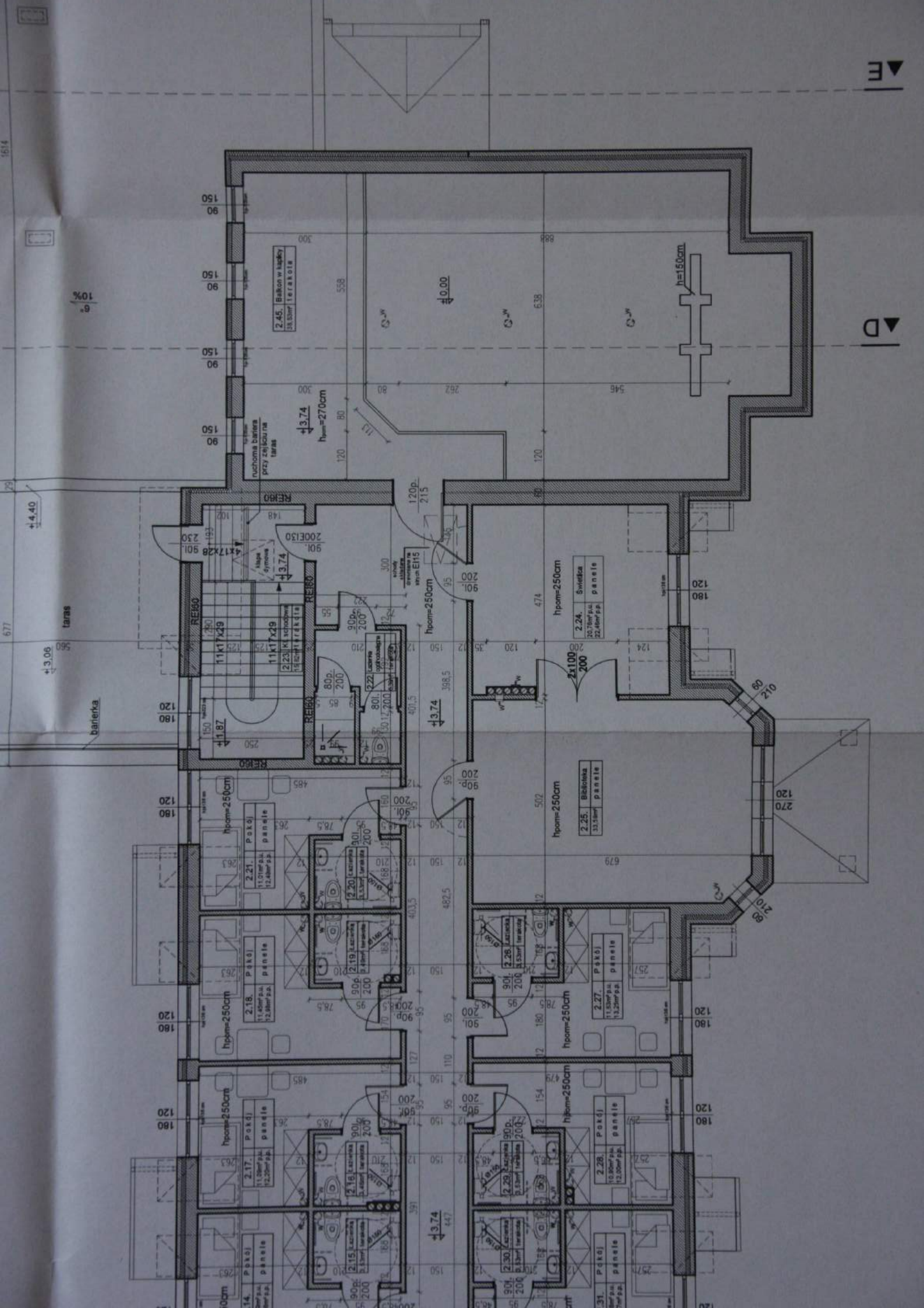
ELMIR
 Zakład Urbanistyki i Architektury
 17-003 Białystok, ul. Kępczaka 1

RZUT PODDASZA - projekt zamiatny

6
 1:100
 1:100

Wykonany zgodnie z projektem: Długość: 111,30m, Szerokość: 111,30m, Wysokość: 2,70m
 Całkowita powierzchnia: 111,30m x 111,30m = 12387,69m²

mgr inż. Elżbieta Daleszczyk
 mgr inż. Jacek Jurek
 mgr inż. Marek Kowalski



baterija

